ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al ejercicio terminado
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
(en miles de pesos)

Indura S.A. y Filiales

Contenido:

- Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado Intermedios
- Estado de Resultados Integrales Consolidados Intermedios
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedios
- Estado de Cambios en el Patrimonio Integrales Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Estados Financieros Indura S.A. y Filiales

Índice

1. Actividad del Grupo Indura
2. Perímetro de Consolidación
3. Bases de Presentación
a) Periodo Contable
b) Bases de Preparación
c) Declaración de Cumplimiento
d) Nuevos pronunciamientos Contables
e) Método de Conversión
f) Bases de Medición
g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas
4. Criterios contables aplicados
a) Propiedades, plantas y equipos
b) Depreciación propiedades, plantas y equipos
c) Activos no corrientes destinados para la venta
d) Activos Intangibles y Plusvalía
i) Plusvalía Comprada
ii) Derechos de Emisión
iii) Marcas Comerciales
iv) Licencias y Softwares
e) Impuesto a las ganancias
f) Derivados y operaciones de Cobertura
g) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar
h) Inventarios
i) Provisiones
j) Provisiones por obligaciones post empleo y otras similares
k) Conversión de saldos en moneda extranjera
l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
m) Reconocimiento de ingresos
n) Ganancia (pérdida) por acción
o) Dividendos
p) Estado de flujos de efectivo
q) Medio Ambiente
r) Deterioro
5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo
6. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
8. Saldos y transacciones con partes relacionadas
8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas
8.2 Directorio y personal clave de la Gerencia
8.3 Retribución de Gerencia
9. Inventarios
10. Activos y pasivos por impuestos corrientes
11. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta
12. Activos intangibles distintos de la plusvalía
13. Plusvalía y/o Menor Valor

14. Propiedades, Plantas y Equipos
15. Impuestos Diferidos
16. Otros Pasivos Financieros
16.1 Otros Pasivos Financieros Corrientes
16.2 Otros Pasivos Financieros no Corrientes
17. Política de Gestión de Riesgos
18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
19. Provisiones
19.1 Provisiones corrientes
a) Otras Provisiones a corto plazo
b) Provisiones por beneficios a los empleados
19.2 Provisiones no corrientes
19.3 Juicios u otras acciones legales en que se encuentra la Empresa y sus Filiales
20. Obligaciones por beneficios post empleo
21. Otros Pasivos no Financieros Corrientes
22. Patrimonio Total
22.1 Patrimonio total de la Sociedad Dominante
22.2 Diferencias de Conversión
22.3 Gestión del Capital
22.4 Restricciones a la disposición de utilidades acumuladas
22.5 Otras Reservas y otras participaciones de Patrimonio
22.6 Participaciones no controladoras
22.7 Dividendos pagados
22.8 Utilidad Distribuible
23. Ingresos
24. Costo de Ventas
25. Gastos de personal
26. Depreciación, amortización y pérdidas por deterioro
27. Resultado Financiero
28. Impuesto a las ganancias
29. Información por segmento
29.1 Criterios de segmentación
29.2 Resultados Operacionales por Segmentos
30. Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes.
30.1 Garantías directas otorgadas
30.2 Otras Garantías
31. Dotación
32. Hechos posteriores
33. Medio Ambiente
34. Posición de cambio
35. Anexo 1 (Flujo a pagar de Otros pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes)

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	Notas	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	6.114.752	6.981.058
Otros activos financieros corrientes		43.109	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	6	663.595	1.270.384
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	66.181.876	62.194.653
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	26.340	3.175
Inventarios	9	52.126.660	46.927.369
Activos biológicos corrientes		-	-
Activos por impuestos corrientes	10	1.285.444	252.292
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		126.441.776	117.628.931
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	11	60.000	2.431.876
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		60.000	2.431.876
Activos corrientes totales		**126.501.776**	**120.060.807**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		38.250	-
Otros activos no financieros no corrientes	6	62.112	63.536
Derechos por cobrar no corrientes	7	2.599.153	1.654.295
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	488.189	708.101
Plusvalía	13	48.802.886	52.008.592
Propiedades, Plantas y Equipos	14	151.647.757	143.056.037
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos		-	-
Total de activos no corrientes		**203.638.347**	**197.490.561**
Total de activos		**330.140.123**	**317.551.368**

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	Notas	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	16.1	39.102.953	28.888.516
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	26.189.295	29.539.251
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	76.317	6.204
Otras provisiones a corto plazo	19.1	140.017	152.862
Pasivos por Impuestos corrientes		-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19.1	6.246.490	5.799.987
Otros pasivos no financieros corrientes	21	2.538.731	5.078.943
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		74.293.803	69.465.763
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		**74.293.803**	**69.465.763**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	16.2	123.772.385	115.231.689
Pasivos no corrientes		352.269	840.880
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		-	-
Otras provisiones a largo plazo	19.2	1.617.485	618.227
Pasivo por impuestos diferidos	15	14.860.181	13.361.540
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	6.927.966	6.532.382
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
Total de pasivos no corrientes		**147.530.286**	**136.584.718**
Total pasivos		**221.824.089**	**206.050.481**
Patrimonio			
Capital emitido	22.1	68.005.239	68.005.239
Ganancias (pérdidas) acumuladas	22.4	60.915.004	57.825.166
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas	22.5	(20.868.535)	(14.575.007)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		108.051.708	111.255.398
Participaciones no controladoras		264.326	245.489
Patrimonio total		**108.316.034**	**111.500.887**
Total de patrimonio y pasivos		**330.140.123**	**317.551.368**

Estado de Resultados Por Función Consolidado	Notas	ACUMULADO 01-01-2012 30-09-2012 M$	ACUMULADO 01-01-2011 30-09-2011 M$	TRIMESTRE 01-07-2012 30-09-2012 M$	TRIMESTRE 01-07-2011 30-09-2011 M$
Ingresos de actividades ordinarias	23	190.910.696	171.052.557	63.344.387	59.512.091
Costo de ventas	24	(109.696.705)	(97.930.350)	(36.078.628)	(34.038.996)
Ganancia bruta		**81.213.991**	**73.122.207**	**27.265.759**	**25.473.095**
Otros ingresos		-	-	-	-
Costos de distribución		(14.103.199)	(10.983.066)	(4.887.579)	(3.893.300)
Gasto de administración		(40.032.657)	(34.885.365)	(13.648.452)	(12.325.126)
Otros gastos, por función		-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)		(674.201)	(2.032.304)	(168.081)	(633.922)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**26.403.934**	**25.221.472**	**8.561.647**	**8.620.747**
Ganancias (Pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
Ingresos financieros	27	34.940	100.901	6.279	29.557
Costos financieros	27	(8.547.433)	(7.431.576)	(2.872.560)	(2.522.856)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Diferencias de cambio		(98.057)	(2.523)	(383.255)	(330.698)
Resultado por unidades de reajuste		(1.078.031)	(2.076.522)	123.647	(442.936)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**16.715.353**	**15.811.752**	**5.435.758**	**5.353.814**
Gasto por impuestos a las ganancias	28	(5.389.001)	(3.138.964)	(1.187.767)	(677.343)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		11.326.352	12.672.788	4.247.991	4.676.471
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		**11.326.352**	**12.672.788**	**4.247.991**	**4.676.471**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		11.269.388	12.625.886	4.226.966	4.669.124
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		56.964	46.902	21.025	7.347
Ganancia (pérdida)		**11.326.352**	**12.672.788**	**4.247.991**	**4.676.471**
Ganancias por acción		$	$		$
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		211,02	236,42	79,15	87,43
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		211,02	236,42	79,15	87,43
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		211,02	236,42	79,15	87,43
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		211,02	236,42	79,15	87,43

Estado de Resultados Integrales Consolidado	01-01-2012 30-09-2012 M$	01-01-2011 30-09-2011 M$	01-07-2012 30-09-2012 M$	01-07-2011 30-09-2011 M$
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	11.326.352	12.672.788	4.247.991	4.676.471
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(6.617.466)	8.774.569	(5.866.608)	6.522.510
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	**(6.617.466)**	**8.774.569**	**(5.866.608)**	**6.522.510**
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	323.938	(40.160)	118.455	(527.456)
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	**323.938**	**(40.160)**	**118.455**	**(527.456)**
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	**(6.293.528)**	**8.734.409**	**(5.748.153)**	**5.995.054**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
Otro resultado integral	**(6.293.528)**	**8.734.409**	**(5.748.153)**	**5.995.054**
Resultado integral total	**5.032.824**	**21.407.197**	**(1.500.162)**	**10.671.525**
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	4.975.860	21.360.295	(1.521.187)	10.664.179
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	56.964	46.902	21.025	7.346
Resultado integral total	**5.032.824**	**21.407.197**	**(1.500.162)**	**10.671.525**

Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado	Periodo 01-01-2012 30-09-2012 M$	Periodo 01-01-2011 30-09-2011 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	235.603.719	211.419.637
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos		
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos	-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(178.474.890)	(150.010.535)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(23.640.586)	(20.913.348)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(1.071.145)	(3.472.214)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**32.417.098**	**37.023.540**
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	80.898	125.903
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(5.355.969)	(5.114.775)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(7.382.308)	(5.639.977)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**19.759.719**	**26.394.691**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	596.682	232.805
Compras de propiedades, planta y equipo	(21.895.761)	(14.195.907)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados, clasificados como actividades de inversión	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(16.894)	(32.263)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(21.315.973)**	**(13.995.365)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	40.117.870	2.445.961
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	48.591.581	25.047.859
Total importes procedentes de préstamos	88.709.451	27.493.820
Préstamos de entidades relacionadas		
Pagos de préstamos	(67.244.043)	(29.311.167)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(172.522)	(185.018)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	(10.198.778)	(8.326.843)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de financiación	-	-
Intereses pagados	(10.374.775)	(8.852.799)
Dividendos recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**719.333**	**(19.182.007)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**(836.921)**	**(6.782.681)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(29.385)	239.290
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(866.306)	(6.543.391)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.981.058	13.923.705
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**6.114.752**	**7.380.314**

Estado de Cambios en el Patrimonio Integrales Consolidados, para los periodos:

30 de Septiembre 2012, en miles de pesos

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	68.005.239		(15.525.163)	(650.786)	1.600.942	(14.575.007)	57.825.166	111.255.398	245.489	111.500.887
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						-		-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores						-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	68.005.239	-	(15.525.163)	(650.786)	1.600.942	(14.575.007)	57.825.166	111.255.398	245.489	111.500.887
Cambios en patrimonio								-		
Resultado Integral								-		
Ganancia (pérdida)							11.269.388	11.269.388	56.964	11.326.352
Otro resultado integral			(6.617.466)	323.938		(6.293.528)		(6.293.528)		(6.293.528)
Resultado integral								4.975.860	56.964	5.032.824
Emisión de patrimonio								-		-
Dividendos							(7.795.611)	(7.795.611)		(7.795.611)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-	(383.939)	(383.939)	(38.127)	(422.066)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-		-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**(6.617.466)**	**323.938**		**(6.293.528)**	**3.089.838**	**(3.203.690)**	**18.837**	**(3.184.853)**
Saldo Final Período Actual 30/09/2012	**68.005.239**	**-**	**(22.142.629)**	**(326.848)**	**1.600.942**	**(20.868.535)**	**60.915.004**	**108.051.708**	**264.326**	**108.316.034**

30 de Septiembre 2011, en miles de pesos

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2011	68.005.239		(23.713.522)	(723.149)	1.600.942	(22.835.729)	49.284.439	94.453.949	408.042	94.861.991
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						-		-		-
Incremento (disminución) por correcciones de errores						-		-		-
Saldo Inicial Reexpresado	68.005.239	-	(23.713.522)	(723.149)	1.600.942	(22.835.729)	49.284.439	94.453.949	408.042	94.861.991
Cambios en patrimonio								-		
Resultado Integral								-		
Ganancia (pérdida)							12.625.886	12.625.886	46.902	12.672.788
Otro resultado integral			8.774.569	(40.160)		8.734.409		8.734.409		8.734.409
Resultado integral						-		21.360.295	46.902	21.407.197
Emisión de patrimonio								-		-
Dividendos							(6.356.247)	(6.356.247)		(6.356.247)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						-		-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-		-	(17.079)	(17.079)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-		-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**8.774.569**	**(40.160)**	**-**	**8.734.409**	**6.269.639**	**15.004.048**	**29.823**	**15.033.871**
Saldo Final Período Anterior 30/09/2011	**68.005.239**	**-**	**(14.938.953)**	**(763.309)**	**1.600.942**	**(14.101.320)**	**55.554.078**	**109.457.997**	**437.865**	**109.895.862**

1. Actividades del Grupo

Indura S.A. y sus Filiales nacionales y extranjeras constituyen el grupo INDURA en adelante, su Rol único tributario es 91.335.000-6 y su domicilio legal es Av. Las Américas N°585 comuna de Cerrillos Santiago.

Indura se constituyó por Escritura Pública de fecha 17 de agosto de 1948, ante el Notario Javier Echeverría Vial, por Decreto Supremo de Hacienda Nº 7757, de fecha 28 de octubre de 1948, Inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 945 y sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros desde el 07 de Septiembre de 2006.

Con fecha 3 de julio de 2012 la Matriz realizó cambios relevantes en la propiedad accionaria mediante los siguientes traspasos de acciones suscritos por:

- Inversiones y Desarrollos Ltda. como vendedora y Air Products S.A. como compradora por acciones de Indura S.A. representativas de aproximadamente un 51,77% de las acciones de esta misma.
- Fondo de Inversión Privado Los Acacios como vendedora y por Air Products S.A. como compradora por 5.828.356 acciones de Indura S.A. representativas de aproximadamente un 10,91% de las acciones de esta misma.
- Inversiones Amolanas Ltda. como vendedora y por Air Products S.A. como compradora por 1.126.586 acciones de Indura S.A. representativas de aproximadamente un 2,11% de las acciones de esta misma.

Con fecha 24 de Agosto de 2012 la Sociedad Air Products S.A. cambió de nombre a Air Products Chile S.A..

De acuerdo a lo anterior, la actual sociedad controladora del grupo Indura es Air Products Chile S.A. con un 64,79% de las acciones de esta misma.

Indura y sus filiales, a través de su amplia oferta de productos y servicios, está presente en los siguientes mercados: metalmecánico, procesos, salud y seguridad Industrial, siendo su foco la transformación y comercialización de gases del aire, producción de soldaduras de arco eléctrico y alambre mig, y la comercialización de equipos médicos, máquinas de soldar, compresores y herramientas complementarias, lo cual la posiciona como la principal empresa de gases del aire para uso industrial y medicinal en Chile, con una amplia cobertura en Chile y sólida presencia en América Latina con Filiales en Colombia, Argentina, Ecuador, Perú y México.

2. Perímetro de Consolidación

La Sociedad es la matriz de 5 sociedades directas siendo dueña del 100% de sus derechos en forma indirecta: Indura Sociedad Comercial Ltda. (holding de sociedades chilenas), Servicios Indura Ltda. (ex Inversiones y Desarrollo Indura Ltda.), Indura Panamá S.A., Indura Perú S.A (ex Agencia Perú) e Indura Inversiones Ltda. (holding de Filiales extranjeras).

Indura Sociedad Comercial Ltda. posee el control de las siguientes Sociedades: Centro Técnico Indura Ltda. (Capacitación de Soldadores), CETI Inspecciones Ltda., Indura Soldaduras Continuas Ltda., MYH Comercial e Industrial Ltda., Oxígeno Medicinal Domiciliario Ltda., Inacui S.A., Inacui Transportes S.A., Garmedia Macus S.A., American Shoe S.A. e Indura International Services Ltd.

Indura Inversiones Ltda. tiene el control de las siguientes filiales extranjeras: Indura S.A. Perú, Indura Ecuador S.A., Indura Argentina S.A., Induramex S.A. de C.V., Indura Holdings LLC., Promotora Mexcolom S.A. de C.V., Red Point International (Shanghai) Co., Ltd., Indura Uruguay S.A., Indura Soldadura España, S.L. y el 96,95% de las acciones de Gases Industriales de Colombia S.A. (Cryogas) a través de Indura Holdings LLC. y Promotora Mexcolom S.A., el interés minoritario pertenece a Indura S.A.

Con fecha 02 de agosto de 2011 la Sociedad ha tomado conocimiento de la materialización de la transformación de la sucursal que Indura S.A. mantenía en Perú, la cual ha adoptado la naturaleza de una sociedad anónima, filial de Indura S.A. y que ha quedado inscrita ante la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP) en la Zona Registral NºIX sede y oficina registral de Lima bajo la partida Nº12700137.

Sus accionistas son Indura S.A., quien suscribió 15.834.799 acciones e Indura S.A. (filial Perú), quien suscribió 1 acción, el capital es la cantidad de S/15.834.800 nuevos soles, dividido en 15.834.800 acciones de S/.1.00 nuevo sol cada una, el cual se encuentra totalmente suscrito y pagado.

Con fecha 23 de septiembre de 2011 Indura S.A. suscribió y pagó 8.400.000 acciones serie B de Indura Argentina S.A. equivalente a ARS$8.400.000 (M$ 1.043.700), con lo que su participación pasó de un 5% a 20,1877% e Indura Inversiones Ltda. de 95% a 79,8123%.

Con fecha 06 de diciembre de 2011 Indura Sociedad Comercial Ltda. adquirió 23.255 acciones de Inacui S.A a Ingeniería Acuícola Riba Ltda., con fecha 27 de diciembre de 2011 adquirió 61.581 acciones de Inacui S.A. y 8.000 acciones de Inacui Transportes S.A. a Fundación Chile. Por otra parte, con fecha 27 de diciembre de 2011 Indura Soldaduras Continuas Ltda. adquirió 1 acción de Inacui S.A. a Fundación Chile. De esta manera la compañía, directa e indirectamente, se hizo dueña del 100% de las acciones de ambas sociedades.

Con fecha 30 de abril de 2012 Indura S.A. suscribió y pagó 3.574.212 acciones serie B de Indura Argentina S.A. equivalente a ARS$3.574.212 (M$397.737), con lo que su participación pasó de un 20,1877% a 25,2711% e Indura Inversiones Ltda. de 79,8123% a 74,7289%.

A continuación, se presenta cuadro con el detalle de las sociedades incluidas en la consolidación con sus respectivos porcentajes de participación:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		30-09-2012			31-12-2011		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
87.730.100-1	CENTRO TECNICO INDURA LTDA.	-	100	100	-	100	100
77.773.480-6	INACUI S.A.	-	100	100	-	100	100
99.593.470-1	INACUI TRANSPORTES S.A.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA ARGENTINA S.A.	25,2711	74,7289	100	20,18769941	79,81230059	100
0-E	INDURA ECUADOR S.A.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA INTERNATIONAL SERVICES LTD.	-	100	100	-	100	100
77.705.560-7	INDURA INVERSIONES LTDA.	99,88	0,12	100	99,88	0,12	100
0-E	INDURA PANAMÁ S.A.	99,986	0,014	100	99,986	0,014	100
0-E	INDURA S.A. (PERÚ)	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA PERÚ S.A. (EX AGENCIA PERÚ)	99,99999	0,00000006	100	99,99999	0,00000006	100
87.976.300-2	INDURA SOCIEDAD COMERCIAL LTDA.	99,9922	0,0078	100	99,9922	0,0078	100
0-E	INDURA SOLDADURA ESPAÑA S.L.	-	100	100	-	100	100
78.298.930-8	INDURA SOLDADURAS CONTINUAS LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURA URUGUAY S.A.	-	100	100	-	100	100
77.984.030-1	SERVICIOS INDURA LTDA.	99,99	-	99,99	99,99	-	99,99
80.642.800-0	M & H COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INDURAMEX S.A. DE C.V.	0,1	99,9	100	0,1	99,9	100
85.707.700-8	OXIGENO MEDICINAL DOMICILIARIO LTDA.	-	100	100	-	100	100
96.889.950-3	GARMENDIA MACUS S.A	0,0001	99,9999	100	0,0001	99,9999	100
0-E	RED POINT INTERNATIONAL CO. LTD.	-	100	100	-	100	100
96.847.060-4	AMERICAN SHOE S.A.	-	100	100	-	100	100
76.620.930-0	CETI INSPECCIONES LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	PROMOTORA MEXCOLOM S.A. DE C.V.	0,08	99,92	100	0,08	99,92	100
0-E	INDURA HOLDINGS LLC.	-	100	100	-	100	100
0-E	GASES INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.	0,000011	99,999989	100	0,000011	99,999989	100
0-E	LIDERGAS S.A.EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS	-	100	100	-	100	100
0-E	LIDERGAS EMPRESA DE SERVICIOS TECNICOS LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	INGEMEDICAS SANTANDER LTDA.	-	100	100	-	100	100
0-E	GASPROJECT S.A.	-	60	60	-	60	60

Al 30 de septiembre de 2012 el grupo Indura cuenta con 2.449 trabajadores y al cierre del año 2011 con 2.322 trabajadores.

3. Bases de Presentación

a) Período contable

Los estados financieros consolidados (en adelante, “estados financieros”) cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera: Terminados al 30 de septiembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011.
- Estado de Resultados Integral Consolidado, Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado: Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y al 30 de septiembre de 2011.

b) Bases de preparación

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) acorde a lo señalado en Oficio Circular N°457 de la Superintendencia de Valores y Seguros. Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía informante.

c) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio de 9 meses terminados el 30 de septiembre de 2012 y 2011, y sus correspondientes notas, se muestran de forma comparativa.

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio con fecha 29 de Noviembre de 2012.

d) Nuevos pronunciamientos contables

d1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

Interpretaciones y enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de criterios contables aplicados en 2012 no han variado respecto a los utilizados en 2011.

d2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013 y siguientes:

Interpretaciones y enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIC 1: Presentación de Estados Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012.
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados .	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos conjuntos.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIFF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
NIIF13: Medición del valor razonable.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Nueva NIC 27: Estados financieros separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocio conjunto.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 19: Beneficios a los empleados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2013.
Enmienda a NIC 32: Beneficios a los empleados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2014.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2015.

La Administración del Grupo estima que la adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de Indura S.A. y filiales.

e) Método de conversión

Los activos y obligaciones en monedas extranjeras y unidades de fomento, se registran a los valores de referencia informados por el Banco Central de Chile al día de cierre de los estados financieros, los que se detallan a continuación:

Moneda	30-09-2012 $	31-12-2011 $
Dólar estadounidense	473,77	519,20
Libra esterlina	765,01	805,21
Yuan	75,39	82,48
Peso argentino	100,91	120,74
Nuevo sol peruano	182,57	193,27
Euro	609,35	672,98
Unidad de Fomento	22.591,05	22.294,03
Peso mexicano	36,84	37,18
Peso uruguayo	22,67	26,22
Peso colombiano	0,26	0,27

En la conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras que poseen moneda funcional equivalente a la moneda de su país, a excepción de Ecuador cuya moneda funcional es el dólar, se han utilizado los tipos de cambio de cierre del ejercicio, a excepción de: i) Capital y reservas, que se han convertido al tipo de cambio histórico y ii) Estados de resultados y de flujos de efectivo, que se han convertido al tipo de cambio promedio del ejercicio.

La diferencia de cambio originada como consecuencia de la aplicación de estos criterios se incluye en la cuenta “Reservas por Diferencia de Cambio por conversión” en el rubro “Otras reservas” incorporados en “Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora”, deducida la parte que corresponde a los socios minoritarios, que se presenta en el rubro “Participaciones minoritarias”.

f) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados en base al costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable
- Los activos disponibles para la venta son medidos a valor razonable

g) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la medición en la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (ver Nota 13).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados (ver Nota 20).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver Nota 4 letra b) y d)).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros derivados (ver Nota16.1 letra e)).

4. Criterios contables aplicados

a) Propiedades, Plantas y Equipos

Los activos de Propiedad, planta y equipo se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Los terrenos no son objeto de depreciación y fueron retasados en el año 2009.
El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.
Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados, se capitalizan. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.
Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.
En año 2009 se efectuó tasación de Terrenos para efectos de NIIF 1, con el objeto de proporcionar un valor justo de este rubro, ya que su valor de adquisición de antigua data, indexado por inflación no presentaba en forma correcta su valor, que se ve influido por otro tipo de variables como la morfología, destino de locaciones cercanas y otros aspectos de mercado.
El costo de éstos bienes no incluyen estimaciones por costos de desmantelamiento retiro o rehabilitación, ya que en contratos de instalación de los mismos no se incluyen clausulas de ese tipo. A excepción de Plantas de Gases de Ecuador que incluye una provisión por USD 1.211.000 referido al desmantelamiento de dichas plantas.

Los bienes incluidos en Propiedades, plantas y equipos no poseen restricciones de titularidad no encontrándose afectos a garantías de cumplimiento de obligaciones, salvo aquellos adquiridos bajo la modalidad de arriendo o Leasing Financiero por los cuales aún no se ha efectuado la opción de compra, éstos corresponden a bodegas, galpones y vehículos los cuales se detallan en Nota 14.

b) Depreciación Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía deprecia los bienes en forma lineal desde el momento en que se encuentran en condiciones de operatividad. Salvo por la planta de CO2 en Chile, la planta ASU Garín de la filial Indura Argentina S.A. y la planta ASU Adelca de su filial Indura Ecuador S.A., las que calculan su depreciación en base a las horas de producción y/o utilización. Las depreciaciones operacionales totales registradas con cargo a resultados de cada período alcanzan a M$11.127.778 a septiembre 2012 (M$10.794.505 a septiembre 2011), ver nota 26.

La vida útil asignada por tipo de bien es la siguiente:

Tipos de Activos Fijos	Vida Útil
Construcciones y Edificios	10 - 50 años
Planta ASU	15 - 20 años
Redes y Plantas de Llenado	03 - 10 años
Equipos de Trefilación de alambres	10 - 20 años
Líneas de producción y Hornos para soldadura	10 - 20 años
Muebles, Equipos y Accesorios	03 - 10 años
Vehículos	5 años
Estanques, Trailers y Cilindros	05 - 20 años

c) Activos no corrientes destinados para la venta

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable, menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tenga disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentre.
La administración está comprometida con un plan para vender estos activos y se ha iniciado un programa para encontrar un comprador y completar la venta, asimismo, debe esperarse que la venta quede calificada para reconocimiento completo dentro de un año siguiente a la fecha de su clasificación.
Los activos de Propiedad, planta y equipo clasificados como mantenidos para la venta no se deprecian.

d) Activos Intangibles y Plusvalía

i) Plusvalía comprada- Menor Valor de inversiones o Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de la

Sociedad en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los intangibles identificables de una Sociedad filial/asociada en la fecha de adquisición.
El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de Sociedades filiales se incluye en activos intangibles. El menor valor de inversiones reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.
El menor valor de inversiones relacionado con adquisiciones de sociedades asociadas se incluye en inversiones, y se somete a pruebas por deterioro de valor, junto con el saldo total de la asociada.

Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la Sociedad filial adquirida (mayor valor de inversiones), la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

ii) Derechos de emisión- Corresponde a la adquisición de derechos de emisión asignados por la Comisión Nacional del Medio Ambiente (CONAMA), necesarios para la operación normal de las fábricas. Estos derechos se registran a valor de compra, no amortizables, sin embargo, trimestralmente son sometidos a evaluación de deterioro, ya que no poseen una vida útil definida.

iii) Marcas comerciales- El Grupo cuenta con un portafolio de marcas comerciales que han sido desarrolladas internamente, éstas se valorizan a su costo de inscripción o valor de compra respectivamente. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el periodo en que se incurren. La Compañía considera que mediante las inversiones en marketing las marcas mantienen su valor y, por lo tanto, se consideran con vida útil indefinida y no son amortizables.
Por otro lado posee marcas comerciales adquiridas y ellas se valorizan a su costo de adquisición menos su amortización acumulada asignando una vida útil de 20 años.

iv) Licencias y Softwares- Las licencias y softwares adquiridos a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de dichos activos es finita, por lo cual tienen fecha de vencimiento y una vida útil previsible en la cual es amortizado el activo. El método de amortización busca reflejar el comportamiento en el cual los beneficios de los activos son consumidos, acorde a la experiencia de cambios y actualización de versiones realizadas, ésta es de 3 años lineales.
Los gastos relacionados con el mantenimiento o correcciones de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con el desarrollo de programas y/o aplicaciones informáticas que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

e) Impuesto a las ganancias

El gasto por Impuesto a las utilidades de cada ejercicio recoge tanto el impuesto a la renta como los impuestos diferidos.
Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para períodos anteriores son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada periodo, siendo de un 20% para empresas

chilenas para el año 2012 y 2011. En el caso de Colombia es de 33%, en Ecuador es de 23% para el año 2012 y 24% para el 2011, Argentina 35%, para México y Perú es de 30%.
El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporales que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos, principalmente de la provisión de incobrables, la depreciación de activo fijo, la indemnización por años de servicios y de las pérdidas tributarias.
En virtud de la normativa fiscal chilena la pérdida fiscal de ejercicios anteriores se puede utilizar en el futuro como un beneficio fiscal sin restricción de tiempo.
Las diferencias temporales, generalmente, se tornan tributarias o deducibles cuando el activo relacionado es recuperado o el pasivo relacionado es liquidado. Un pasivo o activo por impuesto diferido representa el monto de impuesto pagadero o reembolsable en ejercicios futuros bajo las tasas tributarias promulgadas como resultado de diferencias temporales que en Chile son las siguientes: año 2011 tasa 20%, año 2012 tasa 18,5% y desde el año 2013 en adelante se vuelve a tasa 17%, aplicadas al 31 de diciembre de 2011 conforme a la legislación vigente a esa fecha. De acuerdo a la aprobación de la reforma tributaria Ley Nº20.630 los impuestos diferidos de Indura S.A. y sus filiales nacionales han sido calculados con tasa 20% a partir del 30 de junio de 2012.

El valor neto de activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican y se presentan como no corrientes.

f) Derivados y operaciones de cobertura

Los derivados mantenidos por INDURA corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tasa de interés y/o de inflación, que tienen como objetivo eliminar o reducir significativamente estos riesgos en las operaciones subyacentes que son objeto de cobertura.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”.

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados salvo en el caso que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura, entre ellas, que la cobertura sea efectiva, en cuyo caso su registro es el siguiente:

- **Coberturas de valor razonable**: La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados integrales.

- **Coberturas de flujos de efectivo**: Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total denominada “Reservas de Coberturas de flujo de caja”. La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados integrales en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados integrales por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado

de resultados integrales. Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados integrales.

Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% - 125%.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar corresponden a valores por cobrar a clientes originados en operaciones comerciales corrientes, las cuales se reconocen a su valor razonable de cobro, es decir, éstos reconocen por separado el ingreso relativo a la venta del interés asociado al plazo de pago, para esto Indura considera como normal el plazo de pago a 90 días.
Aquellas ventas pactadas a un plazo superior se consideran afectas a un interés implícito y, por tanto, se registra en ingresos financieros. El criterio de deterioro asociado a este rubro se describe en nota 4 letra r).

h) Inventarios

Los inventarios se valoran al precio medio ponderado de adquisición o valor neto de realización si éste es inferior.

El costo de los productos terminados y en proceso incluye la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos directos y gastos generales relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los stocks de productos son sometidos a una prueba de precio de mercado y por tanto aquellos productos que revelan, con un grado de certeza aceptable, que sólo podrán ser comercializados a precios de liquidación son revalorados y por tanto se presentan deducidos en la pérdida estimada por deterioro.

i) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando el grupo Indura tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, y que es probable que algún pago será necesario para liquidar la obligación, éstas se valoran al valor actual del desembolso futuro estimado por pagar cuando se puede estimar adecuadamente el importe de la obligación.

j) Provisiones por obligaciones post- empleo y otras similares

Indura S.A. y 3 filiales localizadas en Chile mantienen convenios colectivos con su personal en los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicio a todo evento, en la oportunidad de un retiro o desvinculación, por lo cual, se reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera tasa de

descuento (7,03% anual), tasa de incremento salarial (3% anual) y retiros promedios. Este valor así determinado se presenta a valor actual.

En Colombia existe la obligación de pago de pensiones por jubilación a todos los empleados que cumplan ciertos requisitos de Ley en cuanto a edad, tiempo de servicio y otros, determinado con base en estudios actuariales y preparados de acuerdo a las normas legales. Con la Ley Nº100 de 1993 a partir del 1 de Abril de 1994, la Compañía cubre su obligación de pensiones a través del pago de aportes al Instituto de Seguros Sociales (ISS) y a los fondos privados de pensiones, en los términos y condiciones legales, y por tanto, su efecto se registra en resultados como gastos de remuneraciones.

En Argentina se efectúa para aquellos trabajadores que se desempeñan en labores que requieren el uso de químicos, una provisión de indemnización de años de servicio acorde a la normativa legal de dicho país.

k) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones en moneda extranjera se registran a tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período. La variación determinada entre el valor original y el de cierre se registra en resultado bajo el rubro diferencias de cambio.

l) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

m) Reconocimiento de ingresos

Incluyen los ingresos por ventas de productos, materias primas, servicios, menos, impuestos indirectos sobre las ventas y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación o promedio del mes, en consideración de la moneda funcional definida para cada sociedad.

Acorde a IFRS Indura reconoce sus ingresos a valor razonable, registrándolos cuando se cumplen las siguientes condiciones: “La entidad ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes, la entidad no puede influir en la gestión de los bienes vendidos, ni tiene el control efectivo sobre los mismos y estos pueden ser medidos en forma fiable”.

En el caso de ventas locales, se considera como venta la mercancía que ya ha sido despachada y recibida por clientes. En caso particular que se de lugar a facturaciones que no cumplan con lo establecido en el párrafo anterior, el efecto de esa facturación se reconoce como ingresos anticipados, reconociéndose posteriormente como ingreso en la medida que se den las condiciones precedentes. Los ingresos procedentes de servicios se registran cuando el servicio ha sido prestado. Y en las ventas de exportación éstas se reconocerán acorde a la cláusula de venta pactada con el cliente acorde a la interpretación de la Cámara de Comercio Internacional (DDP, CIF, C&F, FOB) teniendo en cuenta donde se establece la entrega y, por tanto, los riesgos de los productos.

n) Ganancia (pérdida) por Acción

Corresponde a la utilidad neta obtenida en cada período y dividida por la cantidad de acciones emitidas, suscritas y pagadas.

o) Dividendos

La política de dividendos no se considerará como un pasivo constructivo y, por tanto, no estará devengado al cierre de cada periodo.

Por este motivo, en caso que los dividendos provisorios pagados durante el año, con cargo a las utilidades del ejercicio sean insuficientes para cubrir el dividendo establecido en la política de dividendos acordados por la Junta de Accionistas (50% de la utilidad del ejercicio), se esperará a que la junta de accionistas se pronuncie para deducirlo de utilidades acumuladas con abono a pasivos por el valor correspondiente a ese diferencial.

p) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filiales han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja, con vencimiento original menor a 90 días. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

q) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

r) Deterioro

Al cierre del ejercicio el grupo Indura efectúa evaluaciones con el fin de detectar si algún activo pudiese presentar indicadores de pérdida por este concepto. En el caso que exista se efectúa una estimación de la posible recuperabilidad que se puede obtener de dicho activo y, por tanto, al compararse con su valor libro se determina su deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos por si mismos se incluyen dentro de la menor unidad generadora de efectivo identificable a la cual pertenecen y la estimación de su recuperabilidad se hace para dicha unidad.

En cuanto al deterioro de cuentas por cobrar, Indura ha efectuado un seguimiento al comportamiento histórico de este rubro, entregando un 0,22% de castigos históricos (en promedio), por lo cual, como política, efectúa una estimación de deterioro de igual porcentaje, el cual es revisado mes a mes con el objeto de cubrir mermas adicionales a este rubro, lo que a la fecha no se ha producido.

En cuanto a las unidades generadoras de efectivo asociadas a plusvalías adquiridas se efectúa una evaluación en función del último presupuesto proyectado por la Administración, que incorpora la mejor estimación de la gerencia en cuanto a sus ingresos, costos y gastos acorde a la experiencia del pasado e incorporando las tendencias futuras de mercado, y de esta manera detectar si existiese alguna señal de deterioro.

s) Detalle de Reclasificación de Partidas de los Estados Financieros

- Estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2012

Desde cuenta	Abono	A cuenta	Cargo
	M$		M$
(1) Otros activos no financieros no corrientes	3.981.775	Propiedad, Plantas y Equipos	3.981.775

(1) La reclasificación corresponde a Repuestos estratégicos de plantas los cuales se presentaron inicialmente en Otros Activos no Financieros y no corrientes.

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2011

Desde cuenta	Abono	A cuenta	Cargo
	M$		M$
(1) Otros activos no financieros no corrientes	3.538.596	Propiedad, Plantas y Equipos	3.538.596

(1) La reclasificación corresponde a Repuestos estratégicos de plantas los cuales se presentaron inicialmente en Otros Activos no Financieros y no corrientes.

5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Efectivo en caja	69.100	788.554
Saldos en bancos	5.123.128	3.920.668
Depósitos a plazo	916.588	2.271.836
Otros instrumentos de renta fija	5.936	-
Total	**6.114.752**	**6.981.058**

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Moneda	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
$ Chilenos	1.777.285	3.270.752
$ Arg	319.797	407.802
$ Col	1.450.860	1.402.956
Soles	520.289	456.510
US$	1.768.158	1.100.759
Euros	15.947	3.236
Otras monedas	262.416	339.043
Total	**6.114.752**	**6.981.058**

6. Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle de otros activos no financieros corrientes corresponde a partidas que se difieren a gastos en el transcurso de 1 año y su detalle es:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Seguros Vigentes	351.054	1.099.032
Mant. Licencias Software Anual y otros	312.541	171.352
Total	**663.595**	**1.270.384**

El detalle de otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Otras Inversiones en acciones	44.751	54.331
Garantías entregadas y otros	17.361	9.205
Total	**62.112**	**63.536**

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponde al siguiente detalle:

	Saldos al 30-09-2012		Saldos al 31-12-2011	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Deudores por ventas nacionales	61.497.268	2.282.060	57.572.203	1.286.628
Menos deterioro	(2.181.607)	-	(2.203.897)	-
Deudores por ventas nacionales, neto	59.315.661	2.282.060	55.368.306	1.286.628
Documentos por cobrar	6.232.706	317.093	5.570.346	367.667
Menos deterioro	(903.050)	-	(474.892)	-
Documentos por cobrar, neto	5.329.656	317.093	5.095.454	367.667
Deudores varios	1.536.559	-	1.730.893	-
Total	**66.181.876**	**2.599.153**	**62.194.653**	**1.654.295**

Los saldos incluidos en el rubro no devengan intereses y no existe en particular cliente alguno que mantenga saldos significativos en relación con las ventas o con los saldos totales de Indura. En cuanto a Deudores por Venta porción no corriente, corresponden a renegociaciones con algunos clientes que requirieron de plazos mayores para saldar su deuda y, por tanto, la Compañía cobró intereses por este mayor plazo otorgado a tasas de mercado.

A continuación, presentamos detalle por antigüedad de los deudores comerciales y el movimiento generado por el deterioro de estas cuentas:

Antigüedad	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Menos de 30 días de vencidos	8.216.063	12.693.676
31 a 60 días de vencidos	6.613.078	5.516.808
61 a 90 días de vencidos	3.533.550	2.985.407
91 a 180 días de vencidos	5.568.047	4.501.188
Sobre 180 días de vencidos	9.925.939	7.185.673
Deudores no vencidos	36.472.450	31.914.092
Total, no incluye deterioro	**70.329.127**	**64.796.844**

Al 30 de septiembre de 2012 el detalle de la estimación de deterioro se estructuró para aquella cartera que ha tenido algún evento de siniestralidad, y por los cuales se espera un deterioro.

Deudores y su deterioro estimado	Saldo al 30-09-2012 M$	Estimación de Deterioro M$	Valor Neto M$
Protestos y Judicial menor a 1 año	783.687	(587.765)	195.921
Protestos y Judicial mayor a 1 año	1.420.033	(1.420.033)	-
Deuda deteriorada en clientes	1.076.859	(1.076.859)	-
Total, no incluye deterioro	**3.280.579**	**(3.084.657)**	**195.921**

Deterioro Deudores Comerciales	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Saldo inicial	2.678.789	2.013.126
Castigos	(510.809)	(705.682)
Aumento de provisión	1.010.257	1.260.265
Diferencia de cambio	(93.580)	111.080
Total	**3.084.657**	**2.678.789**

8. Saldos y transacciones con partes relacionadas

8.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Estas cuentas por cobrar a relacionadas no presentan riesgo de cobranza y, por tanto, sus saldos no incluyen provisiones y tampoco existen garantías asociadas a las mismas.

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Corrientes		No corrientes	
							30-09-2012 M$	31-12-2011 M$	30-09-2011 M$	31-12-2011 M$
88.061.600-5	Cementos Bio Bio del Sur S.A.	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	Menos de 90 días	3.999	1.678	-	-
92.957.000-6	H Briones Sistemas Eléctricos	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	Menos de 90 días	90	-	-	-
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollos ltda.	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	Menos de 90 días	16	-	-	-
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	Menos de 90 días	-	1.497	-	-
0-E	Air Products & Chemicals Inc.	USA	Matriz	US$	Ventas del giro	Menos de 90 días	22.235			
Total							**26.340**	**3.175**	**-**	**-**

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Corrientes		No corrientes	
							30-09-2012 M$	31-12-2011 M$	30-09-2011 M$	31-12-2011 M$
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH$	Compras del giro	Menos de 90 días	-	6.204	-	-
91.755.000-K	Cementos Bio Bio S.A	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	Menos de 90 días	3.596	-	-	-
0-E	Air Products & Chemicals Inc.	USA	Matriz	US$	Asistencia tecnica	Menos de 90 días	72.721	-	-	-
Total							**76.317**	**6.204**	**-**	**-**

Estos saldos y transacciones entre empresas relacionadas no generan intereses.

Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	Descripción de la Transacción	30-09-2012 M$	Efecto en Resultados 2011 M$	30-09-2011 M$	Efecto en Resultados 2011 M$
78.600.000-9	Vial y Cia.	Chile	Director Común	CH$	Honorarios asesorias legales	127.678	(127.678)	191.028	(191.028)
76.199.372-0	Fondo de Inversion Privado Los Acacios	Chile	Accionista Común	CH$	Pago Dividendos	157.220	-	-	-
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollos Ltda.	Chile	Accionista Común	CH$	Reembolso gastos	1.170	(1.170)	444	(444)
93.828.000-2	Inversiones y Desarrollos Ltda.	Chile	Accionista Común	CH$	Pago Dividendos	8.388.328	-	6.846.767	-
88.061.600-5	Cementos Bio Bio del Sur	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	10.494	1.574	10.159	1.524
91.755.000-K	Cementos Bio Bio S.A.	Chile	Accionista Común	CH$	Compras del giro	3.596	-	-	-
92.957.000-6	H. Briones Sistemas Eléctricos	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	316	47	275	41
92.957.000-6	H. Briones Sistemas Eléctricos	Chile	Accionista Común	CH$	Compras del giro	110.365	-	-	-
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	12.068	1.810	13.467	2.020
93.075.000-K	Vignola S.A.I.C.	Chile	Accionista Común	CH$	Compras del giro	11.646	-	118.024	-
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales S.A.	Chile	Accionista Común	CH$	Ventas del giro	60	9	89	13
96.650.530-3	Transportes Aéreos Empresariales S.A.	Chile	Accionista Común	CH$	Gtos fletes	27.685	(27.685)	23.880	(23.880)
96.513.500-6	Vignola Inversiones S.A.	Chile	Accionista	CH$	Pago Dividendos	955.850	-	908.772	-
0-E	Air Products & Chemicals Inc.	USA	Matriz	US$	Asistencia tecnica	59.221	(59.221)	-	-
0-E	Air Products & Chemicals Inc.	USA	Matriz	US$	Compras del giro	201.693	-	-	-

Las transacciones se hacen en condiciones de mercado, las transacciones con sociedades filiales han sido eliminadas en el proceso de consolidación, los traspasos de fondos que no correspondan a cobro por venta de productos o servicios, se encuentran bajo una modalidad de cuenta corriente.

8.2 Directorio y Personal Clave de la Gerencia

En sesión de Directorio del día 27 de abril de 2012 se nombró al señor Hernán Briones Goich como Presidente y al señor Felipe Vial Claro como Vice-Presidente del Directorio.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de Indura S.A. celebrada el 27 de Abril de 2012, los cuales desempeñan sus cargos por un periodo estatutario de 3 años, incorporándose al Directorio de la compañía al señor Pablo Briones Goich.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 03 de Julio de 2012 y atendidos los cambios en la propiedad accionaria de la Sociedad se aceptó la renuncia de los directores señores Pablo Briones Goich, Mario Vignola Riesle, Enrique Ayala Marfil, Felipe Vial Claro y Eugenio Heiremans Bunster, en la misma sesión se acordó designar directores de la sociedad a los señores John W. Marsland, Michael A. Olivares y John W. Snead, Jr. En conformidad a lo anterior el directorio de la sociedad quedó compuesto por los siguientes señores:

Hernán Briones Goich - Presidente
José Ramón Valente Vias - Director
John W. Marsland - Director
Michael A. Olivares - Director
John W. Snead, Jr. - Director

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 27 de julio de 2012 se modificó el Artículo Sexto del Pacto Social sobre la administración de la sociedad, en el sentido de disminuir de siete a cinco el número de miembros del Directorio.

En las Juntas Ordinarias N°64 del 27 de Abril de 20 12 y N°63 del 29 de Abril del 2011 se acordó que la remuneración del Directorio correspondería a un 4% de la utilidad neta de la Sociedad la que se distribuiría con un recargo de 50% al presidente del Directorio y en partes iguales a otros Directores, correspondiéndoles además, una asignación o dieta por sesión asistida de UF7. Adicionalmente, se acordó una remuneración mensual al Presidente del Directorio de UF100, al Vicepresidente de UF50 y a los integrantes del Comité de Inversiones de UF45.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 27 de julio de 2012 se acordó que a partir de esta fecha en adelante la remuneración del Directorio será distribuida en partes iguales a todos los directores.

Con fecha 30 de Septiembre de 2011 el Directorio tomó conocimiento de la renuncia del señor Jaime Bauzá Bauzá mediante carta fechada 29 de agosto de 2011 a su cargo de Director de Indura S.A. y filiales.

Pagos efectuados en el ejercicio:

	Dietas		Participación		Honor. Pdte. V-Pdte.		Comite de Inversiones		Total	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Director	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11
Hernán Briones Goich	1.263	1.672	70.490	100.755	15.774	19.573	5.073	8.810	**92.600**	**130.810**
Jaime Bauzá Bauzá	-	1.364	27.006	58.710	-	8.687	-	7.820	**27.006**	**76.581**
Eugenio Heiremans Despouy	-	-	-	24.204	-	-	-	-	**-**	**24.204**
José Eugenio Heiremans Bunster	946	767	32.779	-	-	-	-	-	**33.725**	**767**
Mario Vignola Riesle	946	1.672	38.811	67.170	-	-	-	-	**39.757**	**68.842**
Felipe Vial Claro	946	1.672	38.811	67.170	2.262	-	5.073	8.810	**47.093**	**77.652**
José Valente Vias	1.104	1.672	48.781	67.170	-	-	5.073	8.810	**54.959**	**77.652**
Ricardo Ayala Marfil	946	1.672	38.811	67.170	-	-	-	-	**39.757**	**68.842**
Juan Pablo Briones Goich	158	-	6.317	-	-	-	-	-	**6.475**	**-**
Total	6.311	10.492	301.805	452.347	18.036	28.260	15.220	34.251	341.372	525.351

Personal Clave de la Gerencia

Cargo	Nombre
Gerente General Corporativo	Jaime Castañeda H.
Gerente Comercial Corporativo	René Le Feuvre A.
Gerente de Desarrollo de Negocios Corporativo	Marcelo Torres B.
Gerente Administración y Finanzas Corporativo	Gerardo Riethmüller R.
Gerente de Desarrollo Corporativo	Pedro Riveros
Gerente de Planificación y RRHH Corporativo	Juan Claudio Benavides
Gerente de Operaciones Corporativo	Marcelo Lopez C.
Gerente de Marketing Corporativo	Marcela Cortes Díaz
Gerente de Desarrollo Tecnologico y SHEQ Corporativo	Robert Keller W.
Gerente General de Garmendia Macus S.A.	Manuel José Ossa E.
Gerente General Indura Argentina S.A.	José A. Franzosi
Gerente General Cryogas S.A.	Guillermo Hoyos B.
Gerente General Indura Ecuador S.A.	Cristián Velez W.
Gerente General Indura Perú S.A.	Eduardo Varela V.

8.3 Retribución de Gerencia

Las remuneraciones y otras compensaciones devengadas para el periodo en miles de pesos fueron:

Concepto	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Remuneraciones	943.565	843.127
Indemnizaciones	211.081	161.677
Bono de Gestión	179.395	260.388
Total	**1.334.041**	**1.265.192**

9. Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Productos disponibles para la venta	46.065.354	39.765.801
Materias primas y materiales	5.838.650	4.944.018
Importaciones en tránsito	3.334.957	4.741.947
Provisión de obsolescencia	(3.112.301)	(2.524.397)
Total	**52.126.660**	**46.927.369**

Los productos disponibles para la venta corresponden a gases del aire líquidos, gases comprimidos en cilindros, soldaduras al arco y alambre mig, equipos y accesorios del rubro soldadura, materiales de desbaste, elementos de protección personal, ropa de trabajo y calzados de seguridad. Las materias primas corresponden a Acero y otros necesarios para la fabricación de soldaduras.

El cargo a resultados del periodo 2012 por concepto de provisión de obsolescencia de inventarios asciende a M$607.783.

10. Activos y pasivos por Impuestos Corrientes

a) El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
P.P.M.	4.762.957	5.893.600
Otros Créditos	254.081	671.563
Otros impuestos	76.093	162.496
IVA Crédito Fiscal	44.849	263.409
Activos por impuestos corrientes	**5.137.980**	**6.991.068**

b) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes se desglosa como sigue:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Provisión Impto a las ganancias	3.852.047	6.736.507
Impto. Único art.21	489	2.269
Pasivos por impuestos corrientes	**3.852.536**	**6.738.776**

11. Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

El detalle de los activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Terreno Chiloé	60.000	60.000
Propiedades, Planta y Equipo (1)	-	2.371.876
Activos clasificados como mantenidos para la venta	**60.000**	**2.431.876**

(1) Desde el 31 de diciembre de 2011 la Compañía ha dispuesto para la venta el inmueble de Indura Perú S.A ubicado en Barrio Independencia, Lima-Perú y de M&H Comercial e Industrial Ltda. en la ciudad de Talcahuano.
Al 30 de junio de 2012 la Administración ha realizado el traspaso del valor del inmueble de Indura Perú ubicado en Barrio Independencia, Lima-Perú a Propiedad Planta y Equipos puesto que no se estima su enajenación en un futuro próximo. El inmueble de M&H Comercial e Industrial Ltda. en la ciudad de Talcahuano fue enajenado en el mes de junio de 2012.

12. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

El detalle de los activos intangibles diferentes de la plusvalía es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Derechos de emisión	6.174	6.670
Patente Proyecto Oxígeno en Altura	1.933	1.933
Marca Refugio Minero SHELTER	4.545	-
Marca "Interozone", Netos	7.193	8.811
Know How, netos	13.347	17.796
Marcas comerciales, netos	133.663	142.282
Software y licencias, netos	321.334	530.609
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**488.189**	**708.101**

Estos se amortizan acorde a la política descrita en nota 4 d) y son sometidos a pruebas de deterioro anualmente, sin detectarse indicadores de deterioro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011. El gasto por amortización de ambos ejercicios M$347.360 en 2012 y M$379.898 en 2011.

Sólo existen 632 Licencias de software Microsoft Office y Windows, que se encuentran actualmente en uso y ya están amortizadas completamente. Por otro lado, la implementación de ERP SAP 4.6C también se encuentra amortizada y a la fecha sólo se utiliza como consulta, ya que está en uso la versión SAP 6.0 que comenzó su amortización en el año 2011.

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Derechos de emisión, netos	6.174	6.670
Patente Proyecto Oxígeno en Altura	1.933	1.933
Marca Refugio Minero SHELTER	4.545	-
Marca "Interozone"	21.579	21.579
Amortización acumulada	(14.386)	(12.768)
Marca "Interozone", netos	7.193	8.811
Know How	59.321	59.321
Amortización acumulada	(45.974)	(41.525)
Know How, netos	13.347	17.796
Marcas comerciales	186.781	186.781
Amortización acumulada	(53.118)	(44.499)
Marcas comerciales, netos	133.663	142.282
Software y licencias	6.089.608	5.962.424
Amortización acumulada	(5.768.274)	(5.431.815)
Software y licencias, netos	321.334	530.609
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**488.189**	**708.101**

13. Plusvalía y/o Menor Valor

El desglose de Menor Valor obtenido en la adquisición de Filiales es el siguiente:

RUT	Filiales	Saldo Inicial al 01-01-2012 M$	Diferencia de Conversión extranjera M$	Saldo Final al 30-09-2012 M$
80.642.800-0	M&H Comercial e Industrial Ltda.	373.359	-	373.359
85.707.700-8	Oxigeno Medicinal Domiciliario Ltda.	272.786	-	272.786
0-E	Indura Perú S.A.	217.650	-	217.650
96.889.950-3	Garmendia Macus S.A.	13.219.001	-	13.219.001
0-E	Red Point International Co.Ltd.	202.688	(17.735)	184.953
0-E	Promotora Mexcolom S.A. de C.V.	11.735.229	(1.021.902)	10.713.327
0-E	Indura Holdings, LLC.	25.987.879	(2.166.069)	23.821.810
Total		**52.008.592**	**(3.205.706)**	**48.802.886**

RUT	Filiales	Saldo Inicial al 01-01-2011 M$	Diferencia de Conversión extranjera M$	Saldo Final al 31-12-2011 M$
80.642.800-0	M&H Comercial e Industrial Ltda.	373.359	-	373.359
85.707.700-8	Oxigeno Medicinal Domiciliario Ltda.	272.786	-	272.786
0-E	Indura Perú S.A.	217.650	-	217.650
96.889.950-3	Garmendia Macus S.A.	13.219.001	-	13.219.001
0-E	Red Point International Co.Ltd.	182.704	19.984	202.688
0-E	Promotora Mexcolom S.A. de C.V.	10.583.761	1.151.468	11.735.229
0-E	Indura Holdings, LLC.	23.547.178	2.440.701	25.987.879
Total		**48.396.439**	**3.612.153**	**52.008.592**

Deterioro

Acorde a la política existente la evaluación de deterioro de este rubro se efectúa anualmente y en la evaluación del cierre del año 2011 y acorde a las proyecciones de flujo de caja del año 2012 a 8 años futuros, preparados para las unidades generadoras de efectivo (U.G.E.) asociadas a esta plusvalía según su nombre, no existían indicadores que revelarán o reflejarán deterioro alguno por este concepto, ya que en función de los flujos descontados a tasas de mercado, presentan valores de recuperación superiores al valor total de la inversión, el que comprende el valor patrimonial y la plusvalía asociada. En el caso de Promotora Mexcolom S.A. de C.V. e Indura Holding LLC, están asociadas a la U.G.E. Gases Industriales de Colombia S.A.

14. Propiedades, Plantas y Equipos

a) El desglose del rubro es el siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**151.647.757**	**143.056.037**
Construcción en Curso, Neto	**14.762.117**	**4.370.284**
Terrenos, Neto	**22.351.074**	**20.844.458**
Edificios, Neto	**10.072.087**	**10.305.082**
Planta y Equipo, Neto	**97.579.779**	**100.375.716**
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	**752.876**	**779.475**
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	**1.662.459**	**1.624.095**
Vehículos de Motor, Neto	**1.924.053**	**1.668.613**
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	**-**	**-**
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	**2.543.312**	**3.088.314**
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	**302.568.718**	**284.443.275**
Construcción en Curso, Bruto	14.762.117	4.370.284
Terrenos, Bruto	22.351.074	20.844.458
Edificios, Bruto	19.824.271	19.712.092
Planta y Equipo, Bruto	223.260.389	217.882.469
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	3.865.990	3.652.297
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	4.377.804	3.938.733
Vehículos de Motor, Bruto	5.865.381	5.761.209
Mejoras de Bienes Arrendados, Bruto	-	-
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	8.261.692	8.281.733
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total	**150.920.961**	**141.387.238**
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	9.752.184	9.407.010
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	125.680.610	117.506.753
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	3.113.114	2.872.822
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	2.715.345	2.314.638
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	3.941.328	4.092.596
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Mejoras de los Bienes Arrendados	-	-
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	5.718.380	5.193.419

b) El movimiento de propiedades, planta y equipos, se presenta en cuadros en hoja siguiente:

		Construcción en Curso M$	Terrenos M$	Edificios, Neto M$	Planta y Equipos, Neto M$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M$	Vehículos de Motor, Neto M$	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto M$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$
Saldo Inicial al 01/01/2012		4.370.284	20.844.458	10.305.082	100.375.716	779.475	1.624.095	1.668.613		3.088.314	143.056.037
Cambios	Adiciones	11.701.141	3.889	6.289	7.683.657	267.592	51.839	649.725		79.286	20.443.418
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios										-
	Desapropiaciones	(7.533)	-	(7.816)	(356.984)	(17.619)		(39.461)		(139)	(429.552)
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta		1.902.648	299.321							2.201.969
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión										-
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios										-
	Retiros										-
	Gasto por Depreciación			(569.185)	(8.512.002)	(264.193)	(400.707)	(312.186)		(535.481)	(10.593.754)
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto										-
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto										-
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro de Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto										-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados										-
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados										-
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados										-
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	(149.580)	(399.921)	(103.832)	(2.170.347)	(13.454)	(44.127)	(42.638)		(94.546)	(3.018.445)
	Otros Incrementos (Decrementos)	(1.152.195)		142.228	559.739	1.075	431.359			5.878	(11.916)
	Cambios, Total	10.391.833	1.506.616	(232.995)	(2.795.937)	(26.599)	38.364	255.440	-	(545.002)	8.591.720
Saldo Final al 30/09/2012		**14.762.117**	**22.351.074**	**10.072.087**	**97.579.779**	**752.876**	**1.662.459**	**1.924.053**	**-**	**2.543.312**	**151.647.757**

		Construcción en Curso M$	Terrenos M$	Edificios, Neto M$	Planta y Equipos, Neto M$	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto M$	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto M$	Vehículos de Motor, Neto M$	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto M$	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$
Saldo Inicial al 01/01/2011		2.759.696	21.322.460	10.972.596	94.671.330	653.155	1.886.664	1.463.025	-	3.180.593	136.909.519
Cambios	Adiciones	4.667.259	1.348.688	265.367	10.659.514	396.877	142.097	628.208		121.344	18.229.354
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios										-
	Desapropiaciones	(16.868)		(400.603)	(400.146)	(1.452)	(80.013)	(55.541)		(20.156)	(974.779)
	Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta		(2.050.655)	(321.221)							(2.371.876)
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión										-
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios										-
	Retiros										-
	Gasto por Depreciación			(785.113)	(11.044.272)	(291.797)	(659.599)	(398.041)		(717.881)	(13.896.703)
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto										-
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto										-
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto — Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto										-
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados										-
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados										-
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados										-
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	365.808	496.191	203.733	3.501.278	15.960	12.154	30.963		487.724	5.113.811
	Otros Incrementos (Decrementos)	(3.405.611)	(272.226)	370.323	2.988.012	6.732	322.792	(1)	-	36.690	46.711
	Cambios, Total	1.610.588	(478.002)	(667.514)	5.704.386	126.320	(262.569)	205.588	-	(92.279)	6.146.518
Saldo Final al 31/12/2011		**4.370.284**	**20.844.458**	**10.305.082**	**100.375.716**	**779.475**	**1.624.095**	**1.668.613**	**-**	**3.088.314**	**143.056.037**

C) Los bienes adquiridos bajo Modalidad de Leasing o Arrendamiento Financiero y que se presentan en el rubro son los siguientes:

Entidad Acreedora	30-09-2012						31-12-2011
	Nº Cuotas Pendientes	Pasivos por Pagar M$	Descripción	Valor Bruto M$	Dep. Acum. M$	Valor Neto M$	Valor Neto M$
Bco. Santander	-	-	Galpones y Edif.	1.025.650	(145.565)	880.085	895.416
Bancolombia	12	10.838	Vehículos Colombia	33.607	(26.885)	6.722	11.985
Bancolombia	104	670.005	Terreno y edificio	579.020	(15.070)	563.950	581.225
Total activos en leasing		**680.843**		**1.638.277**	**(187.520)**	**1.450.757**	**1.488.626**

Deterioro

Al 30 de septiembre de 2012, no existen índices de deterioro en Propiedad, Plantas y Equipos.

15. Impuestos Diferidos

El detalle de los impuestos diferidos no corriente de las diferencias temporarias existentes entre la base tributaria y financiera del grupo Indura es el siguiente:

Conceptos	30-09-2012			31-12-2011		
Diferencias Temporarias	Impuesto Diferido Activo M$	Impuesto Diferido Pasivo M$	Efecto en Resultados M$	Impuesto Diferido Activo M$	Impuesto Diferido Pasivo M$	Efecto en Resultados M$
Provisión cuentas incobrables	433.339	-	(15.575)	448.914	-	63.914
Provisión de vacaciones	305.370	-	(70.562)	375.932	-	52.643
Activos en leasing	-	306.367	(9.841)	-	296.526	(10.516)
Depreciación Activo Fijo	-	14.326.872	(1.414.228)	-	12.912.644	2.050.974
Indemnización años de servicio	-	561.612	(142.346)	18.093	437.359	(32.704)
Activo Fijo entregado Leasing Neto	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar leasing	-	766.776	(28.935)	-	737.841	23.154
Gastos Diferidos	-	749.955	(87.963)	-	661.992	(75.075)
Provisión Obsolescencia	621.338	-	145.555	475.783	-	106.496
Castigo de Existencias	34.418	-	5.163	29.255	-	-
Costo de Venta no realizada	547	-	(4.298)	4.845	-	(1.953)
Valor de acciones	574	-	93	481	-	(343.834)
Provisiones Varias	383.088	-	271.897	111.191	-	(193.748)
Margen de venta no realizado Filiales	-	7.243	(33.893)	26.650	-	24.995
Intereses activados	-	168.557	(77.495)	-	91.062	(3.153)
Pérdida tributaria	-	-	-	-	-	(45.173)
Costo de reposición	-	111.898	613	-	112.511	31.003
CM Existencias	269.053	-	7.753	261.300	-	157.300
Pasivo por leasing	91.372	-	(44.579)	135.951	-	(22.529)
Diferencia de cambio	-	-	(202.621)	-	-	546.579
Totales	**2.139.099**	**16.999.280**	**(1.701.262)**	**1.888.395**	**15.249.935**	**2.328.373**

Al 30 de septiembre de 2012 no se han reconocido impuestos diferidos relacionados a pérdidas tributarias por M$1.550.961, es decir M$310.192 de impuesto diferido.

16. Otros Pasivos Financieros

16.1 El detalle de los Pasivos financieros corrientes es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Préstamos que devengan Intereses (a)	34.689.761	25.831.330
Cartas de crédito (b)	3.442.278	930.401
Obligaciones con el público (Bonos) (c)	950.647	2.171.144
Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses. Pasivos de Cobertura y otros (d)	20.267	(44.359)
Total Pasivos financieros corrientes	**39.102.953**	**28.888.516**

En los préstamos detallados cuya tasa de interés nominal es similar a la tasa efectiva, se debe a que dichos préstamos no tuvieron gastos por impuestos o comisiones relevantes asociados a su contratación.

Con fecha 08 de marzo de 2012 la Compañía realizó refinanciamiento de pasivo Sindicado de BBVA con nuevo crédito otorgado por Banco de Crédito e Inversiones, los gastos asociados a esta transacción ascienden a M$227.841 y están incluidos para efectos de cálculo de tasa efectiva, ver notas 16.1 a) y 16.2 a).

a) Préstamos que devengan Intereses

RUT	Banco o Institución	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Vencimiento	Total al 30-09-2012 M$	Total al 31-12-2011 M$
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,60	6,60	Hasta 90 Días	2.971.072	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,30	6,30	Hasta 90 Días	2.462.680	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,12	6,12	Hasta 90 Días	3.190.381	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	8,34	8,34	Hasta 90 Días	510.309	-
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	CLP	6,36	6,36	Hasta 90 Días	2.643.999	-
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	CLP	6,72	6,72	Hasta 90 Días	910.526	-
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,14	7,14	Hasta 90 Días	2.472.337	-
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,80	7,80	Hasta 90 Días	-	750.650
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	6,96	6,96	Hasta 90 Días	-	502.997
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	CLP	6,24	6,24	Hasta 90 Días	1.000.347	-
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	CLP	13,20	13,20	Hasta 90 Días	211	-
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	CLP	7,44	7,44	Hasta 90 Días	-	801.749
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,72	6,72	Hasta 90 Días	1.100.421	-
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,72	6,72	Hasta 90 Días	182.564	-
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	7,44	7,44	Hasta 90 Días	-	500.517
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,96	6,96	Hasta 90 Días	-	500.290
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	6,80	6,80	Hasta 90 Días	1.265.016	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	13,95	13,95	Hasta 90 Días	4.427	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	9,29	9,29	Hasta 90 Días	-	106.940
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	16,75	16,75	Hasta 90 Días	2.662.831	2.204.508
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	16,75	16,75	Hasta 90 Días	405.244	-
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	13,90	13,90	Hasta 90 Días	539.711	488.997
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	15,00	15,00	Hasta 90 Días	314.903	608.728
0-E	Banco Santander Río Argentina	Argentina	ARS	18,10	18,10	Hasta 90 Días	-	483.771
0-E	Banco BBVA Colombia	Colombia	COL	19,10	19,10	Hasta 90 Días	10.533	10.733
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,43	7,43	Hasta 90 Días	526.925	-
0-E	Banco Santander de México	México	MXN	9,79	9,79	Hasta 90 Días	739.527	753.552
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,70	5,70	Hasta 90 Días	458.767	486.283
0-E	Banco del Pichincha Ecuador	Ecuador	USD	7,00	7,00	Hasta 90 Días	2.236.813	2.088.915
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	5,32	Mas de 90 Días	942.222	1.905.384
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	6,38	7,88	Mas de 90 Días	-	51.232
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,42	6,18	Mas de 90 Días	1.090.174	1.026.580
97.032.000-8	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,22	7,98	Mas de 90 Días	110.565	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	7,95	Mas de 90 Días	-	7.707.915
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,52	7,87	Mas de 90 Días	435.344	401.236
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,06	7,38	Mas de 90 Días	617.474	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	5,28	5,97	Más de 90 Días	-	500.073
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,56	7,56	Mas de 90 Días	843.657	806.293
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,10	7,10	Mas de 90 Días	751.339	751.786
97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	UF	4,00	4,00	Mas de 90 Días	-	129.721
0-E	Banco Santander Río	Argentina	ARS	19,27	19,27	Mas de 90 Días	435.738	-
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	15,75	15,75	Mas de 90 Días	54	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,97	10,97	Mas de 90 Días	8.081	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	3,00	Mas de 90 Días	52.410	52.220
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,78	8,78	Mas de 90 Días	541.787	80.953
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,54	8,54	Mas de 90 Días	39.479	40.227
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	10,04	Mas de 90 Días	46.058	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	10,83	Mas de 90 Días	-	7.319
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	2,81	2,81	Mas de 90 Días	-	17
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	1,97	1,97	Mas de 90 Días	-	2.596
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,33	8,33	Mas de 90 Días	92.087	88.904
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,79	7,79	Mas de 90 Días	676.647	696.641
0-E	Banco Popular	Colombia	COL	8,04	8,04	Mas de 90 Días	175.755	-
0-E	Banco Crédito del Perú	Perú	Nuevo Sol	5,90	5,90	Mas de 90 Días	623.684	660.206
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,65	5,65	Mas de 90 Días	597.662	633.397
TOTALES							**34.689.761**	**25.831.330**
Monto capital adeudado							**32.763.458**	**25.066.006**
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)							**32,24**	**36,34**
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)							**67,76**	**63,66**

b) Cartas de Crédito Bancarias

RUT	Banco o Institución	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Vencimiento	Total al 30-09-2012 M$	Total al 31-12-2011 M$
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,44	1,44	Hasta 90 Días	721.355	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,41	1,41	Hasta 90 Días	872.318	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,85	1,85	Hasta 90 Días	-	288.912
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,47	1,47	Hasta 90 Días	-	57.469
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,07	1,07	Hasta 90 Días	-	231.084
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,55	1,55	Hasta 90 Días	150.846	-
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,90	1,90	Hasta 90 Días	-	43.833
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	1,42	1,42	Hasta 90 Días	-	50.882
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	USD	2,06	2,06	Hasta 90 Días	-	49.707
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	USD	1,73	1,73	Hasta 90 Días	141.527	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	USD	2,35	2,35	Hasta 90 Días	23.946	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	USD	1,76	1,76	Hasta 90 Días	-	52.916
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	1,61	1,61	Hasta 90 Días	12.641	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	1,53	1,53	Hasta 90 Días	180.379	-
97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,37	1,37	Hasta 90 Días	149.049	29.344
97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,36	1,36	Hasta 90 Días	230.895	-
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	USD	1,33	1,33	Hasta 90 Días	284.754	-
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	USD	1,22	1,22	Hasta 90 Días	62.356	-
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Mexico	USD	1,40	1,40	Hasta 90 Días	88.797	126.254
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	2,76	2,76	Hasta 90 Días	256.242	-
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	2,76	2,76	Mas de 90 Días	267.173	-
TOTALES							**3.442.278**	**930.401**
Monto capital adeudado							**3.435.906**	**929.696**
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)							**100,00**	**100,00**
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)							**0,00**	**0,00**

c) Obligaciones con el Público

N°de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto Nominal	Unidad de Reajuste	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Plazo Final	Periodicidad Pago de intereses	Valor par 30-09-2012 M$	Valor par 31-12-2011 M$	Colocación en Chile
Bonos largo plazo - porción corto plazo										
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	6,40%	6,03%	22-01-2013	Semestral	137.619	314.302	Nacional
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	6,30%	6,05%	22-01-2013	Semestral	813.028	1.856.842	Nacional
Total - porción corto plazo								**950.647**	**2.171.144**	

d) Otros Pasivos financieros que no devengan intereses

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Premio por colocación de bonos	60.029	63.079
Resultado realizado efecto Swap	4.262	51.778
Resultado efecto Forward	23.220	-
Gastos activados por pasivos bancarios	(67.244)	(159.216)
Total	**20.267**	**(44.359)**

e) Obligaciones por pasivos de cobertura de Flujo de Efectivo

- Al 30 de Septiembre de 2012, Indura S.A. mantiene vigente dos contratos de Swap de tasa designados como cobertura de flujo de efectivo, que cubren el riesgo de tasa variable (TAB a 180) del 65% del Pasivo refinanciado con Banco Crédito e Inversiones el 08 de Marzo de 2012, fijándola en 6,84% anual.
- Los Forward de UF tomados el 07 de Septiembre de 2009, con el Banco Santander fueron designados como cobertura del pago de flujo de efectivo por los intereses de Bonos Serie E acorde al siguiente detalle:

Nº Operación	Fecha de Vencimiento	UF	UF Pactada al Vencimiento
1974381.24	22 de Enero de 2013	93.057,0000	23.185,00
1974387.24	22 de Julio de 2013	93.057,0000	23.695,00
1974395.24	22 de Enero de 2014	93.057,0000	24.195,00

No se han registrado resultados por inefectividad de los presentes derivados designados como cobertura, los valores Mark to Market son obtenidos mediante la proyección de tasas de cámara a través de Build of Curving e interpolado de tasas.

	Descripción de los contratos						Valor de la partida protegida	Cuentas contables que afecta al 30-09-2012				Cuentas contables que afecta al 31-12-2011			
					Partida o Transacción Protegida			Activo / Pasivo		Efecto en Resultado		Activo / Pasivo		Efecto en Resultado	
Tipo de Derivado	Valor del Contrato	Plazo de vencimiento o Expiración	Ítem Específico	Posición Compra / Venta	Nombre	Monto		Nombre	Valor Razonable	Realizado	No Realizado	Nombre	Valor Razonable	Realizado	No Realizado
SWAP	17.780.625	Feb-15	Tasa Interés	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	6.705.074	12.529.414	Otros Pasivos Financieros Corrientes	83.272	(2.131)	(15.399)	Otros Pasivos Financieros Corrientes	258.492	(25.889)	(15.215)
SWAP	17.780.625	Feb-15	Tasa Interés	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	6.705.074	12.529.414	Otros Pasivos Financieros Corrientes	83.272	(2.131)	(15.399)	Otros Pasivos Financieros Corrientes	258.492	(25.889)	(15.215)
FRW	20.419.501	Ene-14	Inflación	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	6.614.026	6.306.766	Otros Pasivos Financieros Corrientes	160.303	-	160.303	Otros Pasivos Financieros Corrientes	133.802	-	133.802

	Descripción de los contratos						Valor de la partida protegida	Cuentas contables que afecta al 30-09-2012			
					Partida o Transacción Protegida			Activo / Pasivo		Efecto en Resultado	
Tipo de Derivado	Valor del Contrato	Plazo de vencimiento o Expiración	Ítem Específico	Posición Compra / Venta	Nombre	Monto		Nombre	Valor Razonable	Realizado	No Realizado
FRW	USD $ 1.000.000	Oct-12	Compra Dólares	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	484.400	473.770	Otros Pasivos Financieros Corrientes	10.630	-	(10.630)
FRW	USD $ 1.000.000	Nov-12	Compra Dólares	Compra /	Otros Pasivos Financieros Corrientes	486.360	473.770	Otros Pasivos Financieros Corrientes	12.590	-	(12.590)

16.2 El detalle de los Pasivos financieros no corrientes es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Préstamos que devengan Intereses (a)	43.824.443	35.876.020
Obligaciones con el público (Bonos) (b)	79.068.677	78.029.107
Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses		
Pasivos de Cobertura y otros (c)	879.265	1.326.562
Total Pasivos financieros corrientes	**123.772.385**	**115.231.689**

a) Préstamos que devengan intereses

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda de Origen	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Años Más de 1 año Hasta 2 años M$	Más de 2 años Hasta 3 años M$	Más de 3 años Hasta 10 años M$	Total al 30-09-2012 M$	Total al 31-12-2011 M$
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	5,32	-	-	-	-	918.559
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,42	6,18	1.000.000	1.000.000	500.000	2.500.000	3.000.000
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,22	7,98	7.142.000	7.142.000	10.774.828	25.058.828	-
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,67	7,95	-	-	-	-	17.880.197
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,52	7,87	400.000	400.000	600.000	1.400.000	1.600.000
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,06	7,38	600.000	600.000	900.000	2.100.000	-
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	3,93	800.000	400.000	-	1.200.000	1.600.000
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	7,60	750.000	750.000	-	1.500.000	2.062.500
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	10,83	2.757	-	-	2.757	8.904
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	3,00	53.998	55.634	507.962	617.594	609.553
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,78	8,78	526.382	526.382	1.052.764	2.105.528	321.818
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	10,04	19.739	-	-	19.739	30.170
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	10,04	16.449	-	-	16.449	-
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,33	8,33	1.210.678	1.210.678	3.632.035	6.053.391	6.168.182
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,79	7,79	657.977	328.989	-	986.966	1.676.136
0-E	Banco Popular	Colombia	COL	8,04	8,04	175.461	87.730	-	263.191	-
TOTALES									**43.824.443**	**35.876.020**
Monto capital adeudado									**43.824.443**	**35.876.020**
Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)									22,97	24,57
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)									77,03	75,43

b) Obligaciones con el Público (Bonos)

- Bonos Serie A. Se colocaron bonos por un monto de 500.000 Unidades de Fomento, a 5 años plazo, con una tasa de interés anual de 6,400%, emitidos con cargo a la Línea de Bonos reajustables al portador desmaterializados, registrada bajo el número 552 del Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 20 de octubre de 2008, cuyas características particulares se encuentran contenidas en la Escritura Complementaria de Contrato de Emisión de Bonos por Línea de Títulos de Deuda suscrita entre Indura S.A., y el Banco de Chile, otorgada el 9 de enero de 2009 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número 425-2009.

- Bonos Serie E. Se colocaron bonos por un monto de 3.000.000 Unidades de Fomento a 21 años plazo, con una tasa de interés anual de 6,300%, emitidos con cargo a la Línea de Bonos reajustables al portador desmaterializados, registrada bajo el número 553 del Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 20 de octubre de 2008, cuyas características particulares se encuentran contenidas en la Escritura Complementaria de Contrato de Emisión de Bonos Por Línea de Títulos de Deuda suscrita entre Indura S.A., y el Banco de Chile, otorgada el 9 de enero de 2009 en la Notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha, bajo el repertorio número 426-2009

N°de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto Nominal	Unidad de Reajuste	Tasa de Interés Nominal %	Tasa de Interés Efectiva %	Plazo Final	Periodicidad		Valor par		Colocación en Chile
							Pago de Intereses	Pago de Amortizaciones	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$	
Bonos largo plazo											
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	6,40%	6,03%	22-01-2014	Semestral	Al vencimiento	11.295.526	11.147.016	Nacional
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	6,30%	6,05%	22-01-2030	Semestral	Semestral	67.773.151	66.882.091	Nacional
Total largo plazo									**79.068.677**	**78.029.107**	

c) Montos incluidos como pasivos financieros, que no devengan intereses.

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Premio por colocación de bonos	733.901	774.810
Mark to Market Swap	166.545	516.983
Mark to Market Forward	160.303	133.802
Gastos activados por pasivos bancarios	(181.484)	(99.033)
Total	**879.265**	**1.326.562**

17. Política de Gestión de Riesgos:

a) Riesgo de Tasa de interés y moneda (mercado)

El riesgo de tasa de interés está controlado mediante la contratación de SWAP de tasas por el 54% del préstamo renegociado con Banco de Crédito e Inversiones, con lo cual el efecto en resultados por variaciones en las tasas variables de mercado está acotado a $11.649 millones que corresponde a la proporción no cubierta de préstamo detallado en nota 16, sus efectos en resultados son menores.

Junto a lo anterior, la Administración busca mantener su posición financiera equilibrada en todas las monedas que conforman su balance, y con el objeto de prevenir posibles pérdidas debido a devaluaciones y/o revaluaciones de las monedas de los distintos entornos económicos donde operan sus filiales, mantiene pasivos financieros con el objeto de calzar la exposición de sus filiales extranjeras.

A continuación, mostramos un análisis de sensibilidad el que inicia con un resumen de la posición neta entre activos y pasivos según tipo de monedas cuyo detalle se presenta en Nota 34:

Posición Neta de Activos y Pasivos por Monedas	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
$ No reajustables	90.576.616	87.260.605
$ Reajustables	2.719.348	3.478.062
Dólar	37.246.611	43.381.488
Unidad Fomento	(80.315.701)	(82.305.764)
Euros	(653.919)	(718.255)
$ Argentinos	10.145.095	12.273.072
Soles	5.256.627	7.685.857
$ Colombianos	42.718.681	40.114.524
Otras monedas	622.676	331.298

Acorde a esta posición neta de monedas podemos visualizar que las partidas indexadas por la UF presentan una posición pasiva de $80.316 millones, relacionada con deuda en UF (bonos serie A y E) generando impacto en los resultados de la compañía. La Administración ha resguardado los flujos relativos a intereses tomando forwards como cobertura de flujos de efectivo.
Es así como una variación positiva de 1% de la inflación en Chile afectaría el resultado en forma negativa en $776 millones de pesos para el año 2012 y $788 millones en el año 2011.
La posición activa de partidas en dólares, pesos colombianos, pesos argentinos y soles, son representativas de los montos invertidos en filiales, los cuales acorde a IFRS afectarán la partida diferencia por ajuste de conversión que forma parte del patrimonio. El efecto real a septiembre 2012 y diciembre 2011 se puede apreciar en Nota 22.2.

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Efectos en Resultados		
Variación IPC 1%	(775.964)	(788.277)
Efectos en Patrimonio		
Devaluación USD 10%	3.724.661	4.338.149
Devaluación AR$ 10%	1.014.510	1.227.307
Devaluación Col$ 10%	4.271.868	4.011.452
Devaluación NS$ 10%	525.663	768.586
Disminución	**9.536.701**	**10.345.494**

En caso de que las monedas mencionadas o la inflación fuesen negativas los efectos serían inversamente proporcionales.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de recuperación de los ingresos debido a pérdidas potenciales en crédito por falta de pago de una contraparte, es históricamente bajo (0,22%), sin duda se debe a que las decisiones de venta al crédito están a cargo de un área especializada que evalúa y asigna montos máximos de crédito en función de antecedentes y proyección de flujos de clientes. Adicionalmente, el grupo ha contratado seguros por este concepto que cubren el 75% de ventas al crédito.

c) Riesgo legal

La Compañía mantiene un estrecho contacto con sus asesores legales quienes lo asisten en todos los posibles cambios del entorno legal administrativo, con el objeto de minimizar la pérdida potencial por el incumplimiento de las disposiciones legales y administrativas aplicables, la emisión de resoluciones administrativas y judiciales desfavorables y la aplicación de sanciones, en relación con las operaciones que se llevan a cabo.

d) Riesgo de Liquidez

La Compañía mantiene una política de liquidez que le permite hacer frente a sus obligaciones de pago a través de mantener un disponible adecuado a sus vencimientos de

corto plazo, mediante la mantención de fondos en instrumentos de alta liquidez y contratación de líneas de crédito con bancos de la plaza.

18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El desglose de las cuentas por pagar es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Acreedores comerciales	18.725.696	19.967.038
Documentos por pagar	7.322.097	8.497.412
Acreedores varios	141.502	1.074.801
Total	**26.189.295**	**29.539.251**

Y el detalle por tipo de proveedor es:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Proveedores materias primas	6.708.040	7.886.603
Proveedores materiales	2.864.219	3.781.543
Proveedores energía eléctrica	166.036	82.700
Proveedores transportes	933.800	943.922
Proveedores contratistas	1.106.644	1.069.150
Proveedores extranjeros	6.151.625	6.316.995
Proveedores varios	8.258.931	9.458.338
Total	**26.189.295**	**29.539.251**

19. Provisiones

19.1 Provisiones

a) El detalle de las provisiones es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Provisiones juicios y contingencias	140.017	149.306
Otras provisiones	-	3.556
Otras provisiones corrientes	**140.017**	**152.862**

b) El detalle de las provisiones para empleados corriente es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Provisión vacaciones	2.212.301	2.159.070
Provisión IAS y bono antigüedad	735.322	673.726
Provisión bono de gestión y otros incentivos	3.024.573	2.788.045
Provisión participación Directorio, neto	274.294	179.146
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**6.246.490**	**5.799.987**

(1) El Movimiento de la Provisión de vacaciones es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Saldo inicial	2.159.070	1.772.760
Gastos del Ejercicio	1.147.449	1.540.209
Pagos del Ejercicio	(1.037.436)	(1.200.551)
Diferencia de cambio	(56.782)	46.652
Provisión Vacaciones	**2.212.301**	**2.159.070**

19.2 Provisiones no corrientes

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Provisiones juicios y contingencias	1.043.655	482.612
Otras provisiones	573.830	135.615
Otras provisiones no corrientes	**1.617.485**	**618.227**

19.3 Juicios u otras acciones legales en que se encuentra la Empresa y sus Filiales:

Indura S.A.

Demanda interpuesta por Tecnofer S.A., en la que la demandante sostiene que Indura S.A. habría violado un deber de confidencialidad asumido en el marco de negociaciones mantenidas entre las partes a principios del año 2003, relativas a la posible compra de Tecnofer por parte de Indura S.A., tales infracciones quedarían en evidencia, a juicio de la actora, en que Indura S.A., actualmente, estaría utilizando o intentando utilizar, ilegítimamente la marca ABAC para la clase 7, lo que a su vez constituiría una nueva infracción a la Ley de Propiedad Industrial. Por dichos supuestos incumplimientos e infracciones, la demandante solicita ser indemnizada en la suma de M$3.330.000.-

Al contestar la demanda, Indura S.A. sostuvo que no ha incurrido en incumplimiento contractual o ley alguna. Por el contrario, es Tecnofer quien alegando amparo en un registro marcario nulo y que carece de validez, pretende bloquear el ingreso a Chile de los productos legítimos ABAC, afectando no sólo a Indura S.A. sino que al mercado en general. Con fecha 14 de octubre 2008, el tribunal resuelve rechazar la solicitud de abandono del procedimiento y acoger parcialmente la reposición de la interlocutoria de prueba. Con fecha

16 de octubre de 2008 la demandada Indura S.A. acompaña la lista de los testigos que depondrán en la audiencia correspondiente. Actualmente, están pendientes de resolución la solicitud de abandono del procedimiento y una reposición de la interlocutoria de prueba. El juicio se encuentra en su etapa final, habiendo expirado el término de prueba y sólo restando un par de diligencias probatorias antes de quedar en estado de sentencia.

La administración y sus abogados sostienen que no existe incumplimiento del acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes el año 2003, ni infracción a secreto empresarial alguno, utilización de marca ni daños indemnizables que provengan de un actuar de Indura S.A. y, por tanto, la demanda de autos debe ser rechazada en todas sus partes.
Con fecha 7 de diciembre de 2011 y faltando la sentencia solo la práctica de pruebas de exhibición de documentos y testimonios en Italia, Indura S.A. solicitó se declarara Abandonado el Procedimiento, desde que han transcurrido más de 6 meses contados desde la última resolución recaída en gestión útil. Con fecha 20 de enero de 2012 el tribunal acogió la solicitud, declarando abandonado el procedimiento.

Con fecha 26 de enero de 2012 Tecnofer S.A dedujo Recurso de Apelación en contra de la resolución que acogió el incidente de abandono del procedimiento el cual se encuentra pendiente de subir a la lltma. Corte de apelaciones de Santiago, quien deberá conocer y fallar este recurso.

Demanda Civil Sr. Jorge Farias Alegría contra Indura Soldaduras Continuas Ltda. por responsabilidad civil en accidente laboral, daño moral y lucro cesante por un valor de $76 millones de pesos, demanda reciente presentada en el mes de Abril de 2011, Indura cuenta con póliza de seguros por responsabilidad civil que posee deducible de 750 UF ($16 millones). El riesgo asociado es por el deducible no cubierto por el seguro, el juicio lo está llevando la compañía de seguros. El juicio se encuentra resuelto se logra acuerdo de pagar $9,5 millones.

Demanda laboral Inspección del Trabajo en contra de Indura S.A. por solicitar a una empresa contratista, Empresa de Selección de Trabajadores, separar a un asistente de dicha empresa con fuero maternal sin contar la empresa con la autorización judicial, por lo cual la Inspección del trabajo multa a la empresa por el valor de 100 UTM. Se interpone reclamo judicial, en el cual se establece que la trabajadora era dependiente de una contratista, Empresa de Selección de Trabajadores (Adecco), y que sólo prestaba servicios a Indura. En base a los antecedentes otorgados por los asesores de la sociedad se constituye una provisión por el 50% del importe de la multa, esto es M$3.902 (50 UTM). Con fecha 07 de mayo de 2012 se realizó pago de la multa señalada.

Con fecha 13 de julio de 2012, Miguel Angel Lafquen interpuso ante la corte de Apelaciones de Santiago una acción de protección contra Centro Técnico Indura Ltda., por supuesto acto discriminatorio al negar al recurrente, quien sufre de discapacidad parcial, matrícula en curso de capacitación en soldadura (*Mig/Mag con Calificación 6-G*), fundado en la inseguridad y riesgos que implicaría dicho curso para el recurrente. El recurrente solicita dejar sin efecto la decisión de Centro Técnico Indura Ltda. por considerarla arbitraria e ilegal y solicita que se le integre de inmediato al curso de capacitación, todo lo anterior con expresa condenación en costas. Recientemente se procuró llegar a una transacción con el recurrente, por medio de la cual Centro Técnico Indura Ltda. se obligaba a proporcionar a Miguel Angel Lafquen el curso de su interés y tres cursos más de manera gratuita. Si bien

la oferta fue verbalmente aceptada por el recurrente, finalmente la rechazó y optó por seguir adelante con el proceso.

Con fecha 17 de octubre de 2012 la Corte de Apelaciones rechazó el recurso de protección de la referencia, acogiendo todos y cada uno de nuestros argumentos de la improcedencia de un recurso de protección.

Posteriormente el señor Lafquen apeló ante la Corte de Apelaciones de la resolución que rechazó en todas sus partes el Recurso de Protección que dedujo en contra del Centro Técnico Indura Ltda., esto significa que sobre este asunto se pronunciará nuevamente la Corte Suprema, que en estos casos actúa como segunda instancia

En relación al estado del recurso, éste aún no ha sido enviado desde la Corte de Apelaciones a la Corte Suprema, lo que debería ocurrir durante las próximas semanas. Una vez que haya ingresado a la Corte Suprema el recurso se pondrá en tabla y se escucharán nuevamente los alegatos de los abogados.

Garmendia Macus S.A.
Demanda Laboral de Alejandra Castro Valdes en contra de Garmendia Macus S.A. por despido injustificado y vulneración de derechos fundamentales, por lo cual solicita el pago de indemnización compensatoria por el valor de M$13.000.-, la demanda se presentó con fecha 7 de Julio de 2011. Se logra avenimiento judicial pagando $3,5 millones.

Demanda laboral del día 15 de marzo de 2012 de Anibal Oñate Hernandez por despido injustificado, cobro de prestaciones e indemnizaciones legales en contra de American Shoe S.A. y Garmendia Macus S.A. por un monto total ascendente a M$32.084. Con fecha 3 de julio 2012 el juicio fue fallado a favor de Garmendia Macus S.A. sin pago de indemnización.

Con fecha 02 de octubre de 2012 se presentó querella criminal en contra del señor Anibal Oñate Hernández, Monica Campos Cortez, Pedro Lizana Becerra y en contra de todos los demás que resulten responsables por posible asociación ilícita y otros actos que pudieran haber causado perjuicio a American Shoe S.A. y Garmendia Macus S.A..

Indura Argentina S.A.
En el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2005, fue imputada por la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia de la República Argentina por su supuesta participación en actos o conductas contrarios a la competencia de acuerdo a lo dispuesto por la Ley 25.156, habiéndole sido aplicada una multa de ARS$5.100.000 (cinco millones cien mil pesos argentinos, equivalentes a M$564.985 pesos chilenos), por la Secretaría de Coordinación Técnica del Ministerio de Economía y Producción.

Con fecha 8 de agosto de 2005 la Sociedad interpuso recurso de apelación ante la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil y Comercial Federal contra la mencionada resolución.

Con fecha 22 de Agosto de 2012 Indura Argentina S.A ha recibido Notificación del Poder Judicial que confirma Resolución Nº 119/2005 emitida por la Secretaría de Coordinación Técnica del Ministerio de Economía y Producción, en la que se consigna pagar una multa de ARS$5.100.000 (cinco millones cien mil pesos argentinos, equivalentes a M$514.091 pesos chilenos) la que se encuentra provisionada al cierre de los presentes estados financieros por

un monto de M$570.641 considerando honorarios y costas legales. El 22 de octubre de 2012 fue presentada apelación a dicha multa.

Demanda laboral de Afranchino Marcelo Omar, el actor era un chofer que fue despedido de la firma de transportes Macebe S.A. que trabajaba exclusivamente para los transportes brindados por esta empresa a Indura Argentina S.A., reclama a Indura alegando responsabilidad solidaria con la mencionada empresa de transporte. De acuerdo al contrato vigente con la empresa de transporte, ésta se debe hacer cargo de los costos de la demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno. La demanda fue contestada y se está a la espera de la apertura de prueba.

Demanda de Michalek Oscar René contra Indura Argentina S.A. por Accidente de trabajo y despido. El expediente se encuentra próximo a producir prueba pericial, testimonial e informativa. Se registró provisión por ARS 48.000 equivalentes a M$4.839 acorde a estimación de pago efectuada por asesores legales de la compañía.

Demanda de Ramirez Juan Raul contra Indura Argentina S.A. por despido injustificado y accidente del trabajo, se ha dado traslado de la demanda, estando el término para responder. Acorde a lo aconsejado por los asesores legales se constituyó provisión por el valor ARS 450.000 equivalentes a M$45.361, el expediente se encuentra en estado de prueba.

Administración Nacional de Aduanas ha efectuado reclamo por diferencias de tributos por discrepancia en la posición arancelaria y en la cantidad de la Destinación número 001-IC04-177481-A. Se constituye provisión por el 50% del importe estimado por los asesores legales de la Sociedad es decir ARS 350.630 equivalentes a M$35.344. El Despachante de Aduanas firmó un convenio con la empresa por el cual se hace responsable del otro 50% del reclamo.

Demanda laboral por daños y perjuicios de Javier Kossacoff contra Indura Argentina S.A., por ARS 497.950, se constituye provisión de acuerdo al importe estimado por los asesores legales de la Sociedad por un monto de M$1.966.

Demanda laboral de Sebastián Oliver, el actor era un proveedor del cliente Metalúrgica Almafuerte que reclama relación laboral tanto con el mencionado cliente como con Indura Argentina. Metalúrgica Almafuerte es cliente actual, solvente y en todo momento manifestó que sería él quien se haría cargo de los costos de la demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno. Durante el año 2012 agregó una demanda por Accidente laboral, en el cual no se expresa monto determinado, sino que demanda una reparación integral que deberá ser determinada judicialmente. De corresponder el reclamo cursado, quien deberá correr con los gastos y costas será el cliente Met. Almafuerte.

Demanda laboral de Elbio Manuel Sosa, el actor era un chofer de la firma de transportes Macebe S.A. que trabajaba exclusivamente para los transportes brindados por esta empresa a Indura Argentina S.A. Reclama a Indura en forma solidaria por reparación integral por presunto accidente de trabajo. De acuerdo al contrato vigente con la empresa de transporte, ésta se debe hacer cargo de los costos de la demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno.

Demanda laboral de Omar Santiago, el actor era un chofer que fue despedido de la firma de transportes Macebe S.A. que trabajaba exclusivamente para los transportes brindados por esta empresa a Indura Argentina S.A. Reclama a Indura alegando responsabilidad solidaria con la mencionada empresa de transporte. De acuerdo al contrato vigente con la empresa de transporte, ésta se debe hacer cargo de los costos de la demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno.

Demanda laboral de, el actor era un chofer de la firma de transportes Macebe S.A. que trabajaba exclusivamente para los transportes brindados por esta empresa a Indura Argentina S.A. Reclama a Indura por incapacidad alegando responsabilidad solidaria con la mencionada empresa de transporte. De acuerdo al contrato vigente con la empresa de transporte, ésta se debe hacer cargo de los costos de la demanda y de las costas procesales, motivo por el cual no se registra pasivo alguno.

Gases Industriales de Colombia S.A. (Cryogas)

Demanda Ordinaria Laboral de Javier German Villota contra Cryogas S.A.: en este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca la indemnización por despido injusto, pues alega no existía justa causa al momento de su despido ni se le escuchó en descargos.
Proceso terminado sentencia en contra de Cryogas valor pagado Col$15,15 millones (equivalente a M$4.063).

Demanda Ordinaria Laboral de Francisco Herrera Correal contra Cryogas S.A.: Este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca la indemnización por despido injusto, pues alega no estar en uso de sus facultades físicas al momento de la terminación del contrato de trabajo, el cual terminó mediante una renuncia.

El proceso, actualmente, se falló de primera instancia desfavorable a los intereses de Cryogas y a favor del demandante pero sólo concedió indemnización, no concedió diferencias salariales ni viáticos, ni tiempo extra, ni reajustes prestacionales; a la fecha se encuentra el expediente en la Sala Laboral del Tribunal superior de Bogotá para trámite del recurso de apelación interpuesto por Cryogas. Se condena a la indemnización pero no accede a las demás pretensiones que eran más del 50% del valor estimado en la demanda, por tal motivo, es muy difícil estimar la cuantía del riesgo. Proceso aún pendiente, se encuentra en etapa de espera para fallo en la Corte Suprema por apelación del demandante. Valor provisionado contablemente: Col$ 70 Millones (M$18.423).

Demanda Ordinaria Laboral de Francisco Herrera Correal contra CRYOGAS S. A.: Este proceso se trata de un proceso ordinario laboral en el cual el demandante pretende que la empresa le reconozca que la relación que sostuvo con la empresa luego del vínculo de su relación inicial era laboral y no civil o comercial, por lo cual, está reclamando prestaciones, seguridad social y sanciones moratorias.
El proceso, actualmente, se falló de primera instancia favorable a los intereses del demandante y que fue confirmado en segunda instancia por la Sala Laboral del Tribunal Superior de Bogotá y en los cuales se condenaba a la empresa al pago de prestaciones sociales por valor de Col$14.000.000 (M$3.939) más costas procesales. Ante esto y dada su inconformidad con ambos fallos el demandante interpuso el recurso de casación ante la Sala Laboral de la Corte Suprema de Justicia y en el tránsito de la llevada del expediente a

dicho despacho el mismo se extravió, por lo cual, se está en la reconstrucción de este. Proceso aun pendiente, se encuentra en etapa de espera para fallo en la Corte Suprema por apelación del demandante. Valor provisionado contablemente: Col$ 150 millones (equivalente a M$39.479).

Demanda Verbal cancelación y reposición título valor de Central de Inversiones S.A. BCH contra Cryogas S.A.:
En esta demanda que obra en Juzgado Quinto Civil Circuito de Cali, Central de Inversiones incurre en una imprecisión porque el título valor 550189000007674 que solicita se reponga por la suma de Col$57.500.000, equivalentes a 4.797,8078 UPAC, no fue suscrito por Cryogas sino por Inversiones Jaer, por lo cual no es posible reponer aquel título sino el pagaré 11011433-6 creado por Cryogas el 12 de septiembre de 1996 por la suma de Col$51.047,000 y no como lo pide Central de Inversiones. Actualmente se había programado audiencia de conciliación a la que no asistió ni el apoderado ni el representante legal de Central de Inversiones, pero el día anterior a la diligencia habían hecho llegar un memorial solicitando el aplazamiento, sin dar una explicación o justificación razonable para esa solicitud de aplazamiento. Abierta la diligencia el Juzgado profirió un auto dentro del cual aplazaba la diligencia de conciliación, frente al cual interpusimos recurso de reposición y subsidiariamente de apelación, recursos frente a los cuales estamos pendientes sean resueltos. En nuestro criterio la demanda debe fracasar porque no puede ordenarse a Cryogas reponer un título extraviado que no ha suscrito la demandada, estimando las probabilidades de éxito en un 100%. Proceso pendiente a la fecha. Se tiene registrada la obligación hipotecaria por Col$ 42 Millones, (M$11.054).

Demanda Laboral por despido sin causa justificada de Luis Carlos Asis de Arco contra Cryogas S.A.: Proceso que se lleva en el Juzgado 8o Laboral del Circuito con alto riesgo de obtener sentencia en contra a pagar indemnización por despido injusto la cual ascendería a Col$6.087.148 (M$1.602). Existen riesgos de condena pues dos testigos claves para el proceso no comparecieron a declarar y se hizo un descuento sin autorización que fue reembolsado posteriormente causándose salarios caídos hasta la fecha del reembolso. Adicionalmente, por la misma falta que se invocó en la carta de despido se había hecho un llamado de atención. Proceso aún pendiente dictamen de peritos. Valor provisionado contablemente: Col$ 45 Millones, (M$11.844).

Demanda Laboral de María Victoria Echavarría contra Cryogas S.A.:
Proceso que se lleva en el Juzgado Once Laboral del Circuito de Medellín, en la cual el demandante solicita se declare que el contrato de trabajo se terminó por causa injusta, y por tanto esté vigente entre la fecha de despido y la fecha de la sentencia favorable, que se le cancele indemnización por despido por causa injusta y, además, el pago de salarios insolutos equivalentes a 24.000 acciones de la Compañía que The BOC Group habría comprometido. El juicio se encuentra suspendido hasta tanto el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín- Sala Laboral, decida el recurso de apelación interpuesto por Cryogas dado que el Juez no aceptó la práctica del testimonio de Guillermo Acosta, sigue en etapa de pruebas. Acorde a nuestros abogados, se estima eventual un fallo desfavorable para la Compañía, con un riesgo estimado de Col$ 1.325.000.000 (M$348.728). Valor Provisionado Col$1.464.734.350, (M$385.505).

Demanda Civil de Flor María Castro Marín en contra de Cryogas S.A:
La demanda consiste en la negación del suministro de oxigeno a la señora madre de la demandante lo que habría ocasionado su muerte. Sin embargo la negación del suministro por parte de Cryogas se debió a que por varios meses los familiares se abstuvieron de tramitar las autorizaciones respectivas ante la EPS, además la causa determinante de la muerte de la señora madre de la demandante, se debió a la negligencia de aquella de llevarla oportunamente a un centro asistencial, más que a la falta del suministro de oxigeno, porque desde el momento en que hicieron presencia los empleados de Cryogas y el no suministro de oxigeno por falta de la orden médica y de servicio de la entidad hasta el deceso de la paciente transcurrieron 26 horas. Durante todo ese tiempo, la hija de la paciente podía haber solicitado el suministrado del medicamento a través de cualquier servicio de urgencias estando el más cercano a dos cuadras de la casa de la paciente. Los abogados y la Administración consideran que Cryogas actuó acorde a las normas vigentes y por tanto la demanda debiera rechazarse en todos sus aspectos. Proceso terminado Noviembre 2011, sentencia a favor de Cryogas.

Demanda de Administrativa por Nulidad y Restablecimiento del Derecho de Cryogas S.A. contra NACION-DIAN: Esta demanda se encuentra pendiente de dictar sentencia de primera instancia, es de advertir que ésta es la demanda que se presentó contra los actos administrativos que pretendían ejecutar la póliza que prestó Cryogas para la devolución de la mercancía, porque la demanda que presentamos contra los actos administrativos que ordenaban el comiso de la mercancía y sancionaban al Transportador Mahe Freight, con anterioridad obtuvimos sentencia favorable mediante la cual se decretó la nulidad y el restablecimiento del derecho.

Demanda Laboral de Estella Navaja Marín ante el Juzgado 2 Laboral de Montería contra Cryogas S.A. La demandante reclama responsabilidad civil de Cryogas en la muerte de su marido, por lo cual, demanda el pago de Col$620.000.000 (M$163.178). La causa determinante de muerte del ex - trabajador fue la imprudencia de éste en la manipulación y llenado clandestino de un cilindro no registrado y el cual le explotó, es decir, un comportamiento ilegal del ex - trabajador que no fue de conocimiento de la compañía sino hasta la ocurrencia del hecho. Este proceso está pendiente de que se notifique el llamamiento en garantía realizado por la codemandada a Colseguros. El demandante apeló ante la Corte Suprema, luego de que Cryogas lo venciera en juicio en las dos instancias anteriores. Se tiene provisionado Col$ 220 millones (equivalente a M$57.902).

Demanda por Prácticas restrictivas de la competencia de Clínica Laura Alejandra Ltda. contra Cryogas S.A.:
Los Abogados y la administración estiman que se tiene unas probabilidades de éxito de un 90% ya que las prácticas restrictivas imputadas a Cryogas, en nuestro criterio prescribieron por haber transcurrido más de 3 años desde la presunta comisión, y segundo lugar, en nuestro criterio no existió ninguna conducta que represente una práctica restrictiva de la competencia, porque nadie puede ser obligado a vender un medicamento como el oxigeno para posiblemente contaminarlo con otro producto que no tiene las buenas prácticas de manufactura y calidad que demanda dicho medicamento, asumiendo un riesgo generador de responsabilidad civil extracontractual frente a los pacientes y a terceros en general.

Resolución con fallo adverso por parte de la SIC en relación con investigación adelantada por esta contra AGA (hoy Linde), Praxair y Cryogas, por presuntas conductas concertadas

restrictivas a la Competencia, específicamente, el impedir el acceso al mercado medicinal de plantas PSA. El fallo impone una sanción de 1.000 Salarios Mínimos Legales Mensuales, Col$ 1.000.000.000 equivalentes a M$263.191 a cada una de las empresas.

Se presentó solicitud de audiencia de conciliación ante la Procuraduría General de la Nación, como requisito prejudicial, de esta forma evitar cualquier acción ejecutiva de la Superintendencia, sosteniendo no sólo la irregularidad de la notificación sino que el recurso de reposición no es obligatorio. También se explicaron los motivos y conceptos de violación. Cryogas, fue objeto de embargo de una de sus cuentas corrientes, por lo cual, efectuó el pago de la citada multa de 1.000 salarios mínimos mensuales Col$1.086 millones, y en forma inmediata presentó demanda judicial de nulidad y restablecimiento de derecho en contra de la Superintendencia de Sociedades (SIC), ya que ha actuado con irregularidad dado todos los argumentos señalados anteriormente.

Nuestros abogados estiman que la compañía mantiene un cien (100%) de probabilidades de éxito y que la resolución sancionatoria sea anulada por la jurisdicción contenciosa administrativa, por cuanto las causales de nulidad son serias, graves y ostensibles, aunque todo proceso tiene un margen de riesgo.

Juicio por restitución de Inmueble (Local Pasto) de Rafael Portilla Vallejo contra Cryogas S.A. el demandante apela un incremento del canon de arriendo de dicho local, que no está estipulado en contrato, más aún existe otro sí que regula los incrementos para la renovación de los contratos. En agosto de 2012 se recibió fallo desfavorable, en septiembre de 2012 se interpuso tutela. La cuantía de la demanda asciende a Col$150 millones (equivalente a M$39.479), monto provisionado Col$ 17.millones equivalentes a M$4.474.

Demanda de INVIMA (Instituto Nacional Medicamentos y Alimentos) por Investigaciones sobre incumplimiento BPM (Mejores Prácticas Manufactura), La cuantía del proceso es de Col$ 30 millones. Proceso en curso llevado por nuestros abogados Brigard & Urrutia. Valor provisionado Col$ 30 millones (M$7.896).

Demanda laboral de Javier Norbey Jiménez en contra de Cryogas S.A.. Proceso iniciado en noviembre de 2011 por despido injustificado. Proceso aún en curso. Se efectúa provisión por Col$7 millones (M$1.842).

Demanda civil de Jhon Henry Cruz en contra de Cryogas S.A. por accidente de tránsito por Col$10 millones (M$2.632). Proceso terminado, fallo en contra de Cryogas por un valor de M$2.844.

Demanda administrativa de Electricaribe en contra de Cryogas S.A. por supuesto incumplimiento de ciertos requisitos en las instalaciones eléctricas de sus dependencias por Col$10 millones (M$2.632), monto que se encuentra provisionado. Proceso iniciado en 2012 se falló favorablemente, se retira provisión.

Proceso ejecutivo de Centro Comercial Unión Plaza en contra de Cryogas S.A, por cobro ilegal de gastos de administración de la comunidad del edificio donde opera la compañía, proceso se encuentra pendiente, valor provisionado Col$60.000.000 (M$16.362). Con fecha abril de 2012 el juicio fue fallado a favor de Cryogas S.A..

Denuncia penal de Oxiaced por fraude procesal contra la persona de Guillermo Hoyos Gerente General de Cryogas por Col$ 2.000 millones M$526.381.

Lidergas S.A.:
Proceso administrativo de Super Servicios Públicos Domiciliarios en contra de Lidergas S.A. Sanción por incumplimiento normatividad. Se interpuso recurso, se encuentra a la espera de resultados. Resolución No. SSPD- 20122400020005 del 06/09 de 2012, mediante la cual se resuelve el recurso de reposición que interpusimos en contra de la Resolución de la SSPD No. 20112400033745 del 2011-11-01, con la cual se sancionó a Lidergas S.A. con una multa de $175.676.800, y el recurso se resuelve en gran medida en forma favorable, ya que logramos bajar la multa a $99.621.600. Se provisiona Col$99.622 millones (M$26.219).Se interpondrá recurso de nulidad y restablecimiento del derecho.

Demanda de Ecopetrol contra Lidergas S.A. por Liquidación de Contrato, multa por incumplimiento contrato por Col$81.000.000 (M$22.792). El 24 de agosto de 2012 Se recibió Acta de Liquidación firmada por Ecopetrol, en ella no hacían cobro de ningún rubro por sanción.

Indura Ecuador S.A.
Proceso Laboral
Guido Rafael Yañez Quintana en contra de: INDURA ECUADOR S.A.
Juzgado: Primero Juicio #: 401-2-2002
Monto involucrado: US $ 97.506,11 equivalentes a M$50.625.
Estado Procesal: Se dictó sentencia declarando con lugar la demanda en forma parcial, esta sentencia es favorable a los intereses de la compañía toda vez que se nos condena en los rubros efectivamente debidos y se niega la demanda en los demás, esto es la suma de US$7.770.- más intereses. La Primera Sala de la Corte Superior de Justicia de Guayaquil, avocó conocimiento del proceso mediante providencia de fecha 29 de octubre del 2003. Por la reorganización de las cortes Superiores fue resorteada el día 1 de marzo del 2004 y pasó a conocimiento de la Segunda Sala Laboral con el número 569-2004-2. Dentro de esta causa se dictó la providencia de Autos en relación (23/2/2005) y se dispuso oficiar a la Primera Sala para la obtención de copias de los juicios que en ella se tramitan. (20/5/05). Remitieron oficios a Primera Sala. Primera Sala contestó ordenado que se envíen las copias certificadas solicitadas. Hemos insistido para que la Sala se pronuncie. Sentencia de Segunda Instancia Ratificatoria (17/03/2009). Solicitud de aclaración de la sentencia (20/03/2009) la que fue negada por la misma Sala. Sentencia Final, valor a pagado US$11.155,07 (equivalente a M$54.437), juicio terminado en última instancia.

Indura Perú S.A.
Demanda laboral de fecha 12 de octubre de 2011 de Luis Lancho López por indemnización de daños y perjuicios en contra de Indura Perú S.A. por un monto de M$56.598, luego de la apelación en primera instancia del demandante, el 25 de enero de 2012 la Sala Mixta confirma la improcedencia de la demanda, auto sobreseimiento habiéndose dispuesto el archivo de la denuncia.

Induramex S.A. de C.V.
Demanda de SAT (Sistema Administración Tributaria) en contra de Induramex S.A. de C.V por M$13.713, la que fue impugnada por los abogados de la compañía, de acuerdo a sus estimaciones hay un 70% probabilidad que no prospere demanda.

20. Obligaciones por beneficios post empleo

La Sociedad provisiona la indemnización por años de servicio del personal, de conformidad con los convenios vigentes y sobre la base del método de la unidad de crédito proyectada, descontando dichos valores a una tasa de 7,07% anual, en función del período de tiempo que resta a cada trabajador para cumplir 20 años de antigüedad o 65 años de edad lo que ocurra primero. Adicionalmente, se incluye una estimación del incremento salarial de cada trabajador.
En los casos de las filiales extranjeras, Indura Perú S.A. se trata de una indemnización legal que se liquida semestralmente de acuerdo a normativa legal vigente y en Colombia de pensiones de jubilación representadas a valor presente de todas las erogaciones futuras que la Compañía deberá hacer a favor de sus pensionados o beneficiarios, y las cuales se encuentran amortizadas en su totalidad. El método actuarial utilizado es el establecido en el Artículo 112, Literales a) y b) del Estatuto Tributario y los beneficios cubiertos corresponden a todos los futuros pagos de pensiones de jubilación.

a) El detalle de las provisiones post empleo no corrientes es:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Provisión IAS y bono antigüedad	6.649.173	6.260.371
Provisión Cálculo actuarial Pensión Trabajadores	278.793	272.011
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	**6.927.966**	**6.532.382**

b) El detalle y movimiento de provisión por indemnización de años de servicio corriente y no corriente es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Saldo inicial	6.732.130	5.929.927
Gastos del Ejercicio	1.123.639	1.482.897
Pagos del Ejercicio	(662.321)	(700.841)
Diferencia de cambio	(20.800)	20.147
Saldo final	**7.172.648**	**6.732.130**

21. Otros Pasivos no Financieros Corrientes

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Dividendos por pagar	28.685	2.416.264
Retenciones (1)	2.126.923	2.262.446
Otros pasivos	383.123	400.233
Otros pasivos no financieros corrientes	**2.538.731**	**5.078.943**

(1) El detalle de Retenciones es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Impuesto al valor agregado	843.470	895.407
Impuestos retenidos	466.087	490.898
Remuneraciones	817.366	876.141
Retenciones	**2.126.923**	**2.262.446**

22. Patrimonio Total

22.1 Patrimonio total de la Sociedad Dominante

Al 30 de Septiembre de 2012 y 31 de Diciembre de 2011 el capital de Indura S.A. asciende al valor de M$68.005.239.- y está representado por 53.403.705 acciones totalmente suscritas y pagadas con valor nominal de $1.273.42, el capital mencionado fue aprobado en Junta ordinaria de accionistas N°64 de fecha 27 de Abril de 2012.

22.2 Diferencias de Conversión

El movimiento de Reservas por diferencias de cambio por conversión para septiembre de 2012, diciembre 2011 y septiembre de 2011, es el siguiente:

	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$	30-09-2011 M$
Saldo inicial	(15.525.163)	(23.713.522)	(23.713.522)
Movimiento por inversiones	(6.503.845)	8.130.207	8.710.016
Movimiento por cuentas empresas relacionadas	(113.620)	58.152	64.553
Saldo Final Ajuste de Conversión	**(22.142.628)**	**(15.525.163)**	**(14.938.953)**

El detalle de Reservas por diferencias de cambio por conversión por concepto de inversiones para Septiembre 2012 y 2011, es el siguiente:

Sociedad	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Indura Sociedad Comercial Ltda.	(263.251)	(168.583)
Indura Argentina S.A.	(122.505)	141.831
Indura Perú S.A.	(475.249)	(356.797)
Indura Panamá S.A.	(50.385)	(34.986)
Indura Inversiones Ltda.	(20.740.338)	(14.149.884)
Servicios Indura Ltda.	(601)	(462)
Induramex S.A. de C.V.	(55)	(41)
Promotora Mexcolom S.A. de C.V.	(1.943)	(1.752)
Gases Industriales de Colombia S.A.	-	-
Cuentas por cobrar a plazo indefinido	(488.302)	(368.279)
Total	**(22.142.629)**	**(14.938.953)**

22.3 Gestión de Capital

La meta de la Administración de Indura, en materia de gestión de capital, es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera. Para lo cual su política de dividendos se ha mantenido uniforme y establece distribuir el 50% de las utilidades del ejercicio. Acorde a Ley Nº 18.046 de Sociedades Anónimas, dichas sociedades están obligadas a distribuir un mínimo del 30% de sus utilidades, cuando no existen pérdidas anteriores que absorber.

22.4 Restricciones a la disposición de utilidades acumuladas

Acorde a lo señalado por oficio circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros en el saldo de Ganancias (Pérdidas) acumuladas se incluye la retasación de terrenos practicada al rubro de propiedades, planta y maquinarias por M$12.834.473.- Esta partida se considera no realizada y, por tanto, si se acordara la distribución de dividendos eventuales se debe tener en cuenta que las utilidades acumuladas disponibles para distribuir no incluyen este valor, y por tanto, ascienden a M$48.080.531.

22.5 Otras Reservas y otras participaciones de Patrimonio

En otras Reservas se incluyen las siguientes partidas:

- Reservas por diferencia de cambio en conversión de Filiales (M$22.142.628)
- Pasivos por cobertura de Flujo de efectivo por (M$326.848)

En Otras participaciones de patrimonio, en cumplimiento de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se ha incluido en este rubro la corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de nuestra transición a IFRS, 1 de Enero de 2009, hasta el 31 de Diciembre de 2009 que se aprobó en

Junta Ordinaria de Accionistas N°62 del 30 de Abril de 2010 y que ascendió a M$1.600.942.-
En Ganancias y Pérdidas Acumuladas se incluye disminución por transferencia y otros cambios por M$383.939.

22.6 Participación de no controladores

Corresponden a participación de no controladores en las Empresas que el grupo no posee el 100% de propiedad a saber:

Gasproject S.A.	40,00%
Servicios Indura Ltda.	0,01%

Respecto a la variación negativa que se refleja en la línea "Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios" del estado de cambios en el patrimonio, por (M$38.127) se explica, fundamentalmente, por la distribución de dividendos a minoritarios de Gasproject S.A. que al 30 de Septiembre de 2012 se encontraban por pagar.

22.7 Dividendos pagados

Durante el año 2012 se han pagado los siguientes dividendos: Nº 169 de $45 por acción ($2.403.166.725), Nº 170 de $119 por acción ($6.355.040.895) y Nº 171 de $26,97509655 por acción ($1.440.570.098). Dividendo Nº 170 en carácter de provisorio con cargo a utilidades del año 2012; Nº 169 con cargo a utilidades del año 2011 y Nº 171 para completar el 50% de la utilidad del año 2011.
.

Durante el año 2011 se han pagado los siguientes dividendos: Nº 164 de $36,9 por acción ($1.970.596.715), Nº 165 de $20 por acción ($1.068.074.100), Nº 166 de $29,02 por acción ($1.549.913.517), Nº 167 de $40 por acción ($2.136.148.200) y Nº 168 de $30 por acción ($1.602.111.150). Dividendos Nº 165, Nº 167 y Nº 168 en carácter de provisorio con cargo a utilidades del año 2011; Nº 164 con cargo a utilidades del año 2010 y Nº 166 para completar el 50% de la utilidad del año 2010.

22.8 Utilidad Distribuible

Acorde a Circulares Nº 1945 del año 2009 y 1983 del año 2010 en sesión de Directorio del 29 de Octubre del año 2010, se acordó no hacer uso de la opción de efectuar ajustes a la ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.

23. Ingresos

El detalle de ingresos del periodo por los diferentes tipos y segmentos geográficos para el periodo de Enero a Septiembre de 2012 y 2011 fue:

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$	Variación %
Productos	173.982.766	154.459.958	12,6%
Servicios	12.621.792	11.737.642	7,5%
Gas Propano	4.306.138	4.854.957	-11,3%
Total	**190.910.696**	**171.052.557**	**11,6%**

Ingresos por País	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$	Variación %
Chile	115.437.029	106.820.131	8,1%
Colombia	37.417.531	32.149.808	16,4%
Argentina	18.585.299	16.679.644	11,4%
Ecuador	9.139.002	7.010.809	30,4%
Perú	7.483.853	6.003.674	24,7%
México	2.847.982	2.388.491	19,2%
Total	**190.910.696**	**171.052.557**	**11,6%**

24. Costo de Ventas

El detalle del Costos de ventas para Septiembre 2012 y 2011, es el siguiente:

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Costo de ventas directo	(89.034.475)	(78.931.175)
Gastos de fabricación	(11.098.348)	(9.190.742)
Gastos Indirectos de fabricación	(1.858.185)	(2.097.946)
Depreciación fabricación y costo	(7.705.697)	(7.710.487)
Costos de Ventas	**(109.696.705)**	**(97.930.350)**

25. Gastos de Personal

Los gastos referidos a remuneraciones al personal durante el periodo ascendieron:

Gastos de personal	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Sueldos y salarios	22.274.411	19.849.985
Gasto por obligación por beneficios post empleo	1.155.664	1.138.509
Servicio seguridad social y otras cargas sociales	4.831.190	4.065.362
Otros gastos de personal	1.366.175	1.063.363
Total	**29.627.440**	**26.117.219**

26. Depreciación, amortización y pérdidas por deterioro.

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Depreciaciones	10.593.754	10.266.364
Amortizaciones Operacionales	534.024	528.141
Amortizaciones No Operacionales	13.780	13.714
Total	**11.141.558**	**10.808.219**

27. Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y gastos financieros para el periodo 2012 y 2011 ascendieron a:

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Ingresos Financieros:		
Intereses recibidos de Fondos mutuos	34.940	100.901
Total Ingresos Financieros	**34.940**	**100.901**
Costos financieros:		
Compensación Swap	(78.016)	(238.191)
Intereses bonos	(3.623.559)	(3.478.547)
Intereses deuda bancaria	(4.734.316)	(3.389.083)
Comisión y gastos bancarios	(111.542)	(325.755)
Total Costos Financieros	**(8.547.433)**	**(7.431.576)**
Total Resultado Financiero	**(8.512.493)**	**(7.330.675)**

28. Impuesto a las Ganancias

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011, son atribuibles a lo siguiente:

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Gasto por impuestos corrientes	(3.853.278)	(4.699.391)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	158.091	(215.048)
Otros gastos por impuesto corriente	7.448	6.822
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	**(3.687.739)**	**(4.907.617)**
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias	-	-
Gasto diferido por impuestos relativos	-	-
a la creación y reversión de diferencias temporarias	(1.701.262)	1.768.653
Aumentos (reducciones) de valor de activos por impuestos	-	-
diferidos durante la evaluación de su utilidad	-	-
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	**(1.701.262)**	**1.768.653**
Gasto por Impuesto a las Ganancias	**(5.389.001)**	**(3.138.964)**

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva**:**

	30-09-2012 M$	30-09-2011 M$
Utilidad del periodo	11.326.352	12.672.788
Total gasto por impuesto a las ganancias	5.389.001	3.138.964
Utilidad excluido el impuesto a las ganancias	**16.715.353**	**15.811.752**
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa impositiva local de la Sociedad	3.343.071	3.162.350
Efecto impositivo de diferencia de tasas en otras jurisdicciones	759.435	519.732
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		
Efecto impositivo de diferencias que no generan impuestos diferidos		
Efecto correccion monetaria tributaria Inv.Emp. Relacionadas y Capital Propio	(148.439)	(543.118)
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales		
no reconocidas anteriormente		
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	1.434.934	-
Total gasto por impuesto a las ganancias	**5.389.001**	**3.138.964**
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Efecto en tasa impositiva de tasa de otras jurisdicciones	4,54%	3,29%
Efecto en tasa impositiva de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles		
Efecto en tasa impositiva de utilización de pérdidas fiscales no reconocida anteriormente		
Efecto Correccion Monetaria Tributaria Emp. Relacionadas y Capital Propio	-0,89%	-3,43%
Total ajuste a la tasa impositiva legal		
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	8,58%	-
Total tasa impositiva efectiva	**32,24%**	**19,85%**

29. Información por segmentos

29.1 Criterios de Segmentación

El crecimiento de las operaciones de las filiales extranjeras en Latinoamérica ha determinado que la Administración adopte un criterio de segmentación por países con el objeto de efectuar un eficiente control sobre la gestión de sus operaciones.

29.2 Resultados Operacionales por Segmentos

Los resultados por segmentos geográficos definidos en las políticas de Indura se muestran a continuación.
En comparación, a igual periodo del año anterior, presentan mayores resultados operacionales en todos estos mercados. Como también importantes crecimientos a nivel de EBITDA, explicado fundamentalmente por el crecimiento en las ventas del periodo.

Estado de Resultados Por Función	Chile		Colombia		Argentina		Ecuador		Perú		México		Totales	
	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11	Sep-12	Sep-11
Ingresos de actividades ordinarias	115.437.029	106.820.130	37.417.531	32.149.808	18.585.299	16.679.645	9.139.002	7.010.809	7.483.853	6.003.674	2.847.982	2.388.491	190.910.696	171.052.557
Costo de ventas	(75.184.578)	(67.338.921)	(23.570.788)	(20.329.450)	(11.660.978)	(10.590.519)	(5.767.605)	(4.436.380)	(5.261.802)	(4.237.700)	(2.354.152)	(1.980.447)	(123.799.903)	(108.913.417)
Ganancia bruta	**40.252.451**	**39.481.209**	**13.846.743**	**11.820.358**	**6.924.321**	**6.089.126**	**3.371.397**	**2.574.429**	**2.222.051**	**1.765.974**	**493.830**	**408.044**	**67.110.793**	**62.139.140**
% Margen Bruto	34,9%	37,0%	37,0%	36,8%	37,3%	36,5%	36,9%	36,7%	29,7%	29,4%	17,3%	17,1%	35,2%	36,3%
Gasto de Ventas y Administración	(23.884.874)	(21.838.229)	(8.143.412)	(6.686.964)	(4.219.461)	(3.359.375)	(1.917.427)	(1.483.895)	(1.592.773)	(1.243.634)	(274.712)	(273.268)	(40.032.659)	(34.885.365)
Resultados Operacionales	**16.367.577**	**17.642.980**	**5.703.331**	**5.133.394**	**2.704.860**	**2.729.751**	**1.453.970**	**1.090.534**	**629.278**	**522.340**	**219.118**	**134.776**	**27.078.134**	**27.253.775**
% Margen Operacional	14,2%	16,5%	15,2%	16,0%	14,6%	16,4%	15,9%	15,6%	8,4%	8,7%	7,7%	5,6%	14,2%	15,9%
EBITDA	**22.538.589**	**24.361.703**	**9.552.670**	**8.319.251**	**3.093.697**	**3.070.270**	**1.953.688**	**1.451.447**	**838.787**	**699.453**	**228.482**	**146.158**	**38.205.913**	**38.048.282**
% Margen EBITDA	19,5%	22,8%	25,5%	25,9%	16,6%	18,4%	21,4%	20,7%	11,2%	11,7%	8,0%	6,1%	20,0%	22,2%

Balance Resumido	Chile		Colombia		Argentina		Ecuador		Perú		México		Totales	
	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$	Sep-12 M$	Sep-11 M$
Activos Corrientes	79.197.878	70.590.864	22.247.357	19.582.054	12.264.548	11.979.742	4.804.160	4.080.172	5.977.138	5.319.892	2.010.695	1.890.770	126.501.776	113.443.494
Activos no Corrientes	139.691.029	138.709.594	45.177.400	44.298.233	6.428.700	6.901.251	8.065.007	7.883.843	4.244.907	4.209.575	31.304	50.327	203.638.347	202.052.823
Total Activos	**218.888.907**	**209.300.458**	**67.424.757**	**63.880.287**	**18.693.248**	**18.880.993**	**12.869.167**	**11.964.015**	**10.222.045**	**9.529.467**	**2.041.999**	**1.941.097**	**330.140.123**	**315.496.317**
Pasivos Corrientes	40.079.640	36.070.948	13.291.623	11.636.309	8.244.605	8.427.585	6.936.949	6.932.598	4.539.486	4.061.674	1.201.500	1.250.542	74.293.803	68.379.656
Pasivo no Corrientes	128.830.368	120.320.744	16.526.142	16.055.759	903.692	382.700	879.997	461.596	377.781	-	12.306	-	147.530.286	137.220.799
Patrimonio	49.978.899	52.908.766	37.606.992	36.188.219	9.544.951	10.070.708	5.052.221	4.569.821	5.304.778	5.467.793	828.193	690.555	108.316.034	109.895.862
Total Pasivos	**218.888.907**	**209.300.458**	**67.424.757**	**63.880.287**	**18.693.248**	**18.880.993**	**12.869.167**	**11.964.015**	**10.222.045**	**9.529.467**	**2.041.999**	**1.941.097**	**330.140.123**	**315.496.317**

30. Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes

30.1 Garantías directas otorgadas

La Empresa ha firmado las siguientes cartas de crédito stand by para garantizar préstamos solicitados por sus filiales en Argentina, México y Ecuador:

- BBVA Nº 807831 por USD 5.000.000 Cdto. en Filial Argentina
- Santander Nº 874500353031 por USD 1.006.000 Cdto. en Filial Argentina
- HSBC Nº SDCSAG101663 por USD 1.000.000 Cdto. en Filial Argentina
- Corpbanca Nº 34483250 por USD 4.700.000 Cdto. en Filial Ecuador
- Santander Nº 874500342692 por USD 1.850.000 Cdto. en Filial México
- Santander Nº 874500362227 por USD 1.000.000 Cdto. en Filial Argentina
- BBVA Nº 809680 por USD 1.300.000 Cdto. en Filial Argentina

Acorde a créditos bancarios mantenidos con Banco de Crédito e Inversiones y Banco Penta Indura S.A. debe mantener los siguientes covenants:

- Asegurar que todos sus acreedores tendrán igualdad de prioridad "Pari passu".
- Mantener una política de dividendos consistente con la estructura de pago de capital e intereses del crédito y/o al menos igual a la mantenida hasta la fecha.
- Pagar oportunamente, y causar que sus filiales paguen oportunamente, sus obligaciones tributarias, de previsión social y laboral.
- El Deudor deberá mantener, durante toda la vigencia del presente Contrato, una razón de Deuda Financiera Neta a EBITDA, menor o igual a tres coma cinco veces, en adelante el “Covenant Financiero”, medido sobre sus Estados Financieros [anuales], a ser informado por el Deudor, conjuntamente con toda la información necesaria para que BCI pueda ratificar dicho cálculo.
- Mantener todos los bienes necesarios para la conducción de sus negocios y operaciones en buen estado de conservación y mantenimiento, así como mantener seguros sobre los mismos de acuerdo a prácticas usuales de la industria.
- Mantener en operaciones con relacionadas, condiciones de equidad similares a las que prevalecen en el mercado.
- No constituir garantías mientras se encuentre vigente el crédito sindicado.
- No modificar sus estatutos en alguna forma que derive una causal de incumplimiento o potencial incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que emanan de este crédito sindicado.
- No dividirse, fusionarse con otras entidades, liquidarse ni disminuir su capital o modificar de otro modo sus estatutos sociales, en materias que pudieren afectar negativamente los derechos del Banco bajo los Documentos del Financiamiento, sin la autorización previa y por escrito del Banco.

- Mantener asegurados sus activos operacionales, mediante contratos de seguros celebrados con compañías aseguradoras SVS de primer nivel, y por los montos y coberturas de práctica común por parte de compañías con actividades, rubros o negocios similares.
- En sus operaciones con Personas Relacionadas, observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, con sujeción a los Artículos cuarenta y cuatro y ochenta y nueve /y al Título XVI, cuando corresponda/ de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis, sobre Sociedades Anónimas.

Con fecha 22 de Enero de 2009 Indura S.A. emitió Bonos Serie A por UF500.000 y Serie E por UF3.000.000, acorde a esta emisión Indura S.A. deberá mantener, adicionalmente, los siguientes covenants para los siguientes años:

- Mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto, al menos igual a 1,20 veces del total de bonos emitidos por INDURA.
- Mantener un Patrimonio Mínimo equivalente a sesenta mil millones de pesos, actualmente la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, de conformidad a los Estados Financieros consolidados.
- No efectuar, con personas relacionadas, operaciones en condiciones que sean más desfavorables al Emisor en relación con las que imperen en el mercado, según lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley Nº18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Acorde a cláusula décimo quinta de contrato de bonos, se efectuó una adaptación u homologación de las partidas a considerar en el cálculo del siguiente ratio, a fin que Indura quede en la misma posición que mantenía bajo PCGA vigentes a la fecha de firma del contrato. Acorde a ello el covenant requerido es el siguiente:

- Deuda Financiera Neta sobre Patrimonio más interés minoritario a cumplir, se corrige quedando como sigue:

    - 2011 en adelante 1.63 veces (límite superior).

Para efectuar la medición de este ratio Indura deberá adicionar al patrimonio la corrección monetaria que se hubiese registrado conforme a PCGA al rubro activo fijo.

Al 30 de Septiembre de 2012 la Corrección monetaria acumulada de años 2009, 2010, 2011 y 2012, que se hubiese registrado acorde a PCGA, de dicho rubro asciende a $ 3.820.625.033

Con lo cual el Covenant calculado a Septiembre 2012 asciende a 1.4 veces.

Deuda Financiera Neta	M$ 156.433.738
Patrimonio más Interés Minoritario	M$ 108.316.034
Corrección Monetaria Activo Fijo (PCGA)	M$ 3.820.625
Suma	M$ 112.136.659

De acuerdo a crédito con Banco de Crédito e Inversiones Garmendia Macus S.A. debe mantener los siguientes covenants:

- Mantener en sus estados financieros consolidados una relación EBITDA a Gastos Financieros netos superior o igual a :

31 de diciembre de 2011	2,7 veces
Desde 31 de Diciembre de 2012 en adelante	2,7 veces

- Mantener un Leverage financiero no superior en las siguientes fechas (Deuda neta/Patrimonio)

31 de diciembre de 2011	2,5 veces
Desde 31 de Diciembre de 2012 en adelante	2,2 veces

- Mantener un patrimonio mínimo de 210.000 Unidades de fomento.

Todos los covenants detallados anteriormente al 30 de Septiembre de 2012 se han cumplido.

30.2 Otras Garantías

Indura S.A. además ha entregado Boletas de Garantía por un total de M$1.156.212 asegurando la calidad y oportunidad de sus servicios acorde a lo solicitado por las propuestas de sus clientes, las cuales se detallan a continuación:

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto $	Vencimiento	N°Bolet a
25-05-2012	SA	Constructora Claro Vicuña S.A.	$ 6.580.000	01-10-2012	87590
19-07-2012	SA	Hospital Carlos Van Buren	$ 1.000.000	08-10-2012	106530
27-07-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	$ 405.000	15-10-2012	106610
06-10-2011	SA	Hospital de San Fernando	$ 302.720	16-10-2012	91872
24-08-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	$ 800.000	17-10-2012	106979
12-07-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Norte	$ 800.000	29-10-2012	104424
08-08-2012	SA	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	$ 100.000	29-10-2012	106743
16-10-2007	SA	Codelco Chile	$ 3.117.565	30-10-2012	33337
19-06-2012	SA	Hospital Naval Almirante Adriazola	$ 750.000	30-10-2012	100461
23-07-2012	SA	Capredena	$ 300.000	30-10-2012	106544
20-08-2012	SA	I. Municipalidad de Los Angeles	$ 100.000	30-10-2012	102954
21-08-2012	SA	Hospital Guillermo Grant Benavente	$ 500.000	30-10-2012	106875
03-01-2012	SA	Servicio de Salud Bio Bio	$ 5.031.320	31-10-2012	68498
25-05-2012	SA	Hospital Militar del Norte	$ 300.000	31-10-2012	102750
28-06-2012	SA	Sociedad Contractual Minera El Abra	$ 4.518.210	31-10-2012	100575
19-07-2012	SA	Hospital de Castro	$ 200.000	31-10-2012	106529
13-08-2012	SA	Servicio de Salud Maule	$ 500.000	31-10-2012	106811
24-08-2012	SA	Municipalidad de Coquimbo	$ 200.000	31-10-2012	94393
24-08-2012	SA	Servicio de Salud Antofagasta	$ 150.000	04-11-2012	106975
17-08-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	$ 4.000.000	05-11-2012	1063841
23-08-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	$ 7.500.000	05-11-2012	106949
04-09-2012	SA	Servicio de Salud Antofagasta	$ 200.000	10-11-2012	108681
07-12-2011	SA	Sociedad Austral de Electricidad S.A. (SAESA)	$ 84.016.115	12-11-2012	97283
21-08-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Central	$ 300.000	15-11-2012	106876
20-09-2012	SA	Servicio de Salud Antofagasta	$ 200.000	26-11-2012	108878
03-12-2007	SA	Codelco Chile	$ 3.253.111	30-11-2012	37002
09-11-2011	SA	Hospital y CRS El Pino	$ 1.300.000	30-11-2012	95633
25-07-2012	SA	Inversalud Puerto Montt SPA	$ 16.550.000	30-11-2012	105963
25-09-2012	SA	Servicio de Salud Concepción	$ 1.000.000	30-11-2012	108916
25-09-2012	SA	Servicio de Salud Concepción	$ 1.000.000	30-11-2012	108914
20-12-2010	SA	Servicio de Salud Antofagasta	$ 890.000	20-12-2012	78333
12-02-2010	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	$ 1.000.000	21-12-2012	66298
13-09-2012	SA	Tesorero Municipal de San Antonio	$ 100.000	21-12-2012	108825
03-08-2012	SA	Servicio de Salud Arica	$ 50.000	24-12-2012	106696
06-09-2012	SA	Dirección de Contabilidad de la Armada	$ 250.000	28-12-2012	108708
03-10-2012	SA	Servicio de Salud Concepción	$ 1.000.000	28-12-2012	109053
03-10-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur	$ 3.000.000	28-12-2012	109059
21-12-2011	SA	Hospital de Arauco	$ 200.000	30-12-2012	97516
28-12-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitana Sur Oriente	$ 9.800.000	30-12-2012	68494
15-03-2012	SA	P&H Minepro Chile S.A.	$ 14.774.547	30-12-2012	94996
03-10-2012	SA	Servicio Médico Legal	$ 300.000	30-12-2012	109054
26-01-2012	SA	Hospital Clinico de la Fuerza Aerea	$ 1.016.597	31-12-2012	97717
12-04-2012	SA	Constructora Worner	$ 5.575.000	31-12-2012	98728
06-07-2012	SA	Gobierno Regional del Bio Bio	$ 10.532	31-12-2012	100662
30-08-2012	SA	Dirección Servicio de Salud O'Higgins, Sexta Región	$ 600.000	31-12-2012	108632
30-08-2012	SA	Dirección Servicio de Salud O'Higgins, Sexta Región	$ 10.000.000	31-12-2012	108656
07-09-2012	SA	Servicio de Salud del Reloncaví	$ 2.250.000	31-12-2012	108727
07-09-2012	SA	Servicio de Salud del Reloncaví	$ 13.000.000	31-12-2012	108728
07-09-2012	SA	Servicio de Salud del Reloncaví	$ 1.500.000	31-12-2012	108729
14-09-2012	SA	Complejo Asistencial Dr. Víctor Rios Ruiz	$ 300.000	31-12-2012	108855
08-08-2012	SA	Servicio de Salud Magallanes	$ 380.000	09-01-2013	106742
04-10-2012	SA	Hospital Luis Calvo Mackenna	$ 500.000	14-01-2013	109099
30-08-2012	SA	Servicio de Salud Iquique	$ 2.000.000	15-01-2013	108633
20-09-2012	SA	Hospital de Coquimbo	$ 500.000	15-01-2013	108876
24-09-2012	SA	Servicio de Salud del Reloncaví	$ 9.000.000	15-01-2013	108894
26-09-2012	SA	Hospital Las Higueras	$ 300.000	15-01-2013	108951
27-09-2012	SA	Sociedad Contractual Minera El Abra	$ 4.518.210	31-01-2013	108953
05-02-2010	SA	Codelco Chile	$ 8.029.454	10-02-2013	66270
17-07-2012	SA	Hospital Metropolitano de Santiago	$ 74.970	12-02-2013	106503
13-09-2012	SA	Secretaría Ministerial de Educación Región de Los Lagos	$ 500.000	17-02-2013	105980

Fecha	Emisor	A Favor de	Monto $	Vencimiento	N°Boleta
13-09-2012	SA	Secretaría Ministerial de Educación Región de Los Lagos	$ 500.000	23-02-2013	105981
24-02-2012	SA	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	$ 500.000	28-02-2013	94784
23-07-2012	SA	Hospital de Villarrica	$ 235.000	28-02-2013	106545
13-09-2012	SA	Servicio de Salud del Reloncaví	$ 4.500.000	28-02-2013	108837
03-10-2012	SA	Servicio de Salud Arica	$ 50.000	28-02-2013	109052
15-05-2012	SA	Fuerza Aerea de Chile Comando Logístico	$ 8.107.069	01-03-2013	102646
02-02-2012	SA	Astilleros y Maestranza de la Armada	$ 3.321.892	04-03-2013	96747
29-06-2011	SA	Hospital Metropolitano de Santiago	$ 1.200.000	17-03-2013	86955
26-03-2012	SA	Dirección Contabilidad de la Armada	$ 2.888.327	31-03-2013	93784
27-07-2012	SA	Empresa Constructora Precon S.A.	$ 23.324.000	15-04-2013	106612
27-07-2012	SA	Empresa Constructora Precon S.A.	$ 23.324.000	15-04-2013	106611
24-02-2009	SA	Cía. Minera Doña Inés de Collahuasi SCM	$ 3.320.884	30-04-2013	51274
12-06-2012	SA	Instituto de Salud Pública	$ 425.076	30-04-2013	100364
23-07-2012	SA	Hospital de Castro	$ 959.898	30-04-2013	106551
17-08-2012	SA	Constructora Capreva	$ 5.372.250	30-04-2013	106842
26-09-2012	SA	Servicio de Salud Araucanía Sur	$ 4.750.000	15-06-2013	108942
26-03-2012	SA	RVC Ingeniería y Construcción S.A.	$ 87.000.000	30-06-2013	101488
07-04-2011	SA	Servicio Agrícola y Ganadero	$ 1.200.000	15-07-2013	82795
07-12-2010	SA	Dirección del Servicio de Salud Metrop. Oriente	$ 2.327.000	31-07-2013	78059
25-07-2011	SA	Fisco Hospital Naval Almirante Nef	$ 716.136	05-08-2013	87256
26-07-2011	SA	Hospital Militar del Norte	$ 407.426	30-08-2013	87349
26-07-2011	SA	Hospital Militar del Norte	$ 407.426	30-08-2013	87349
25-04-2011	SA	Empresas Nacional de Mineria	$ 1.046.400	31-08-2013	74569
11-08-2011	SA	Servicio de Salud Metropolitano Oriente	$ 3.157.070	03-09-2013	89105
22-08-2012	SA	Fundación para la Innovación Agraria	$ 27.000.000	30-09-2013	106925
22-08-2012	SA	Fundación para la Innovación Agraria	$ 400.000	30-09-2013	106924
28-09-2011	SA	Estado Mayor Conjunto	$ 1.942.457	10-10-2013	91799
21-09-2012	SA	Astilleros y Maestranza de la Armada	$ 13.200.000	21-10-2013	112175
22-02-2012	SA	Empresa Nacional del Petroleo Enap Magallanes	$ 12.660.000	30-10-2013	94767
26-03-2012	SA	RVC Ingeniería y Construcción S.A.	$ 29.000.000	30-10-2013	101489
15-05-2012	SA	Empresa Nacional del Petroleo Enap Magallanes	$ 12.660.000	30-10-2013	103537
14-06-2012	SA	Empresa Nacional del Petroleo Enap Magallanes	$ 12.660.000	30-10-2013	100396
04-10-2011	Oximed	Instituto Nacional del Torax	$ 936.000	31-10-2013	91815
14-12-2010	Oximed	Tesorero Municipal	$ 119.732.565	20-12-2013	75769
13-01-2012	Oximed	MOP-Dirección de Vialidad	$ 100.000	31-12-2013	78645
07-07-2011	Oximed	Salfa Construcción S.A.	$ 26.775.000	31-01-2014	87993
07-07-2011	Oximed	Salfa Construcción S.A.	$ 320.795	31-01-2014	88000
26-01-2012	Oximed	Hospital Claudio Vicuña	$ 3.405.780	18-02-2014	97716
15-02-2011	Oximed	Hospital Militar de Santiago	$ 2.593.362	28-02-2014	79983
10-01-2012	Oximed	Hospital Claudio Vicuña	$ 101.150	30-03-2014	97708
03-01-2012	Oximed	Hospital Guillermo Grant Benavente	$ 796.110	31-03-2014	68499
17-04-2012	Oximed	Empresa Nacional de Minería	$ 4.258.854	01-04-2014	94327
22-03-2012	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	$ 1.066.240	23-05-2014	98492
20-06-2012	Oximed	Facultad de Medicina de la Universidad de Chile	$ 500.000	30-05-2014	100489
04-07-2012	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	$ 1.066.240	08-09-2014	100633
24-08-2012	Ceti	Caja de Previsión de la Defensa Nacional	$ 1.007.180	30-09-2014	106973
14-12-2010	Ceti	Ministerio de Bienes Nacionales	$ 10.843.704	20-12-2014	75768
16-04-2012	Ceti	Instituto de Neurocirugía Dr. A. Asenjo	$ 99.959	12-03-2015	102313
26-03-2012	Oximed	Central de Abastecimiento del SNSS	$ 17.657.647	20-05-2015	98518
16-12-2011	Ceti	Compañía Minera Doña Inés de Collahuasi	$ 27.187.458	29-02-2016	97390
27-03-2006	SA	Methanex Chile Limited	$ 4.737.700	01-03-2016	4133
24-08-2012	SA	Hospital de Castro	$ 15.215.608	28-09-2017	106976
23-01-2012	Oximed	Ilustre Municipalidad de Rio Bueno	$ 800.000	30-10-2012	5716
08-10-2012	Ceti	Gendarmería de Chile Patronato Local de Reos	$ 120.000	16-11-2012	2
11-06-2012	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	$ 104.720	30-11-2012	8758
29-08-2012	Oximed	Hospital Regional de Rancagua	$ 250.000	30-11-2012	11148
14-02-2012	Oximed	Instituto Nacional del Torax	$ 6.622.283	30-12-2012	909
27-09-2012	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sótero del Río	$ 104.720	30-12-2012	12049
22-12-2012	Oximed	Municipalidad de Padre Las Casas	$ 50.000	31-12-2012	6266
22-02-2012	Oximed	Municipalidad de Hualpén	$ 100.000	31-12-2012	6320
11-06-2012	Oximed	Ilustre Municipalidad de Coquimbo	$ 150.000	28-02-2013	8759
06-09-2011	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sotero del Rio	$ 7.000.000	31-03-2013	155
13-02-2012	Oximed	Subsecretaria de Redes Asist. Del Ministerio de Salud	$ 246.843.000	31-03-2013	6088
10-01-2011	Oximed	Complejo Asistencial Dr. Sotero del Rio	$ 12.280.800	31-05-2013	26191
10-01-2011	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	$ 14.851.200	31-05-2013	26193
22-02-2012	Ceti	Servicio Nacional de Capacitacion y Empleo	$ 17.550.000	31-05-2013	6275
29-02-2012	Ceti	Servicio Nacional de Capacitacion y Empleo	$ 5.850.000	31-05-2013	6449
26-04-2012	Ceti	Servicio Nacional de Capacitacion y Empleo	$ 31.200.000	31-05-2013	1496
26-04-2011	Oximed	Hospital del Salvador	$ 5.668.998	31-08-2013	29791
31-08-2011	Ceti	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	$ 634.250	31-08-2013	152527
28-09-2011	SA	Ilustre Municipalidad de Lanco	$ 14.800.000	31-08-2013	118813
03-08-2012	Ceti	Corporación de Capacitación de la Construcción	$ 17.410.661	30-04-2013	438524
25-10-2011	SA	Codelco Chile Div. Codelco Norte	$ 8.029	31-03-2015	250136
20-07-2012	Oximed	Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	$ 10.456.000	28-02-2013	6143206
Totales			**$ 1.156.211.676**		

31. Dotación

La dotación de personal que Indura mantiene es la siguiente:

País	30-09-2012	30-06-2012	31-03-2012	31-12-2011
Indura S.A.	722	719	707	691
Filiales Nacionales	678	662	637	633
Chile	**1.400**	**1.381**	**1.344**	**1.324**
Argentina	192	190	183	182
Colombia	503	500	498	485
Ecuador	159	154	147	141
Perú	131	131	131	131
Mexico	18	18	17	17
China	46	43	43	42
Filiales Extranjeras	**1.049**	**1.036**	**1.019**	**998**
Total	**2.449**	**2.417**	**2.363**	**2.322**

Y su desglose por tipo:

País	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y Tecnicos	Trabajadores y otros	Total	Promedio del año 2012
Indura S.A.	51	234	437	722	710
Filiales Nacionales	17	114	547	678	653
Chile	**68**	**348**	**984**	**1.400**	**1.362**
Argentina	14	34	144	192	187
Colombia	45	222	236	503	497
Ecuador	7	81	71	159	150
Peru	5	75	51	131	131
Mexico	2	9	7	18	18
China	5	37	4	46	44
Filiales Extranjeras	**78**	**458**	**513**	**1.049**	**1.026**
Total	**146**	**806**	**1.497**	**2.449**	**2.388**

32. Hechos Posteriores

Desde el 30 de Septiembre de 2012 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores significativos que afecten o puedan afectar la presentación y/o resultados de los mismos.

33. Medio Ambiente

Durante el año 2012 y 2011 no se han efectuado desembolsos relevantes por concepto de mejoras al medio ambiente, sin embargo INDURA cuenta con un equipo de profesionales dedicado a monitorear y corregir posibles desviaciones detectadas con relación a los estándares, como también coordinar las diferentes acciones que permitan obtener nuevas certificaciones a sus procesos industriales y asesorando a sus clientes en el mismo sentido.

34. Posición de Cambio

La estructura del balance por tipo de monedas es la siguiente:

Rubro Activos Corrientes	Moneda	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	$ No reajustables	1.777.285	3.270.752
	Dólar	1.768.158	1.100.759
	Euros	15.947	3.236
	$ Argentinos	319.797	407.802
	Soles	520.289	456.510
	$ Colombianos	1.450.860	1.402.956
	Otras monedas	262.416	339.043
Otros activos financieros corrientes	$ Argentinos	43.109	-
Otros activos No financieros, Corrientes	$ No reajustables	270.470	124.473
	Dólar	209.249	798.157
	Unidad Fomento	42.790	213.553
	$ Argentinos	22.528	47.687
	Soles	89.561	52.015
	Otras monedas	28.997	34.499
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Corrientes	$ No reajustables	37.867.621	35.159.873
	Dólar	3.311.503	3.056.554
	Euros	-	28.491
	Unidad Fomento	603.055	634.598
	$ Argentinos	7.349.620	7.330.161
	Soles	1.063.096	933.003
	$ Colombianos	15.366.464	13.603.713
	Otras monedas	620.517	1.448.260
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, Corrientes	$ No reajustables	26.340	3.175
Inventarios	$ No reajustables	36.794.335	30.773.599
	Dólar	4.844.342	5.299.111
	Euros	423	322
	$ Argentinos	3.339.928	3.934.802
	Soles	2.117.528	2.320.990
	$ Colombianos	3.891.412	3.493.850
	Otras monedas	1.138.692	1.104.695
Activos por impuestos corrientes	$ Reajustables	2.719.348	3.478.062
	Dólar	144.253	96.875
	$ Argentinos	451.020	913.125
	Soles	234.239	290.333
	$ Colombianos	1.475.424	2.031.184
	Otras monedas	113.696	181.489
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	$ No reajustables	60.000	179.142
	Soles	-	2.252.734

Rubro Activos No Corrientes	Moneda	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Otros activos financieros no corrientes	$ Argentinos	38.250	-
Otros activos no financieros no corrientes	$ No reajustables	1.386	1.376
	Dólar	545	597
	$ Colombianos	59.982	61.294
	Otras monedas	199	269
Derechos por cobrar no corrientes	$ No reajustables	296.904	360.095
	Dólar	20.189	7.572
	$ Colombianos	2.282.060	1.286.628
Activos intangibles distintos de la plusvalía	$ No reajustables	488.189	708.101
Plusvalía	$ No reajustables	15.315.611	15.371.959
	Dólar	33.487.275	36.636.633
Propiedades, planta y equipo	$ No reajustables	90.707.098	83.409.020
	Dólar	8.044.273	8.017.659
	$ Argentinos	5.977.694	6.102.419
	Soles	4.177.004	4.151.419
	$ Colombianos	42.715.890	41.343.296
	Otras monedas	25.798	32.224
Activos por impuestos diferidos	$ No reajustables	1.745.983	1.280.951
	Dólar	160.431	68.276
	$ Argentinos	412.755	295.379
	Soles	70.389	61.651
	$ Colombianos	119.468	178.613
	Otras monedas	5.241	3.525

Total Activos		336.506.926	326.178.539
	$ No reajustables	185.351.222	170.642.516
	$ Reajustables	2.719.348	3.478.062
	Dólar	51.990.218	55.082.193
	Unidad Fomento	645.845	848.151
	Euros	16.370	32.049
	$ Argentinos	17.954.701	19.031.375
	Soles	8.272.106	10.518.655
	$ Colombianos	67.361.560	63.401.534
	Otras monedas	2.195.556	3.144.004

Rubro Pasivos Corrientes	Moneda	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Otros pasivos financieros corrientes	$ No reajustables	22.583.110	14.363.899
	Unidad Fomento	1.892.869	4.206.249
	Dólar	5.679.091	3.021.912
	$ Argentinos	4.358.481	3.786.004
	Soles	1.680.113	1.779.886
	$ Colombianos	2.169.762	977.014
	Otras monedas	739.527	753.552
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	$ No reajustables	12.586.590	14.662.169
	Dólar	7.154.733	7.302.496
	Euros	670.289	750.304
	$ Argentinos	1.469.255	913.029
	Soles	280.668	191.759
	$ Colombianos	3.346.927	3.796.158
	Otras monedas	680.833	1.923.336
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, Corrientes	$ No reajustables	76.317	6.204
Otras provisiones a corto plazo	$ Colombianos	140.017	149.306
	Otras monedas	-	3.556
Pasivos por impuestos corrientes	$ No reajustables	2.287.864	4.208.995
	Dólar	255.097	284.552
	$ Argentinos	411.383	985.642
	Soles	203.456	184.304
	$ Colombianos	651.886	1.031.851
	Otras monedas	42.850	43.432
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	$ No reajustables	3.912.435	3.843.236
	Dólar	531.356	469.571
	$ Argentinos	388.986	450.044
	Soles	382.429	234.212
	$ Colombianos	999.264	758.080
	Otras monedas	32.020	44.844
Otros pasivos no financieros corrientes	$ No reajustables	1.049.254	3.463.739
	Dólar	82.903	64.018
	$ Argentinos	277.809	239.511
	Soles	88.546	48.071
	$ Colombianos	974.610	1.226.839
	Otras monedas	65.609	36.765

Rubro Pasivos No Corrientes	Moneda	30-09-2012 M$	31-12-2011 M$
Otros pasivos financieros no corrientes	$ No reajustables	34.638.093	27.469.258
	Unidad Fomento	79.068.677	78.947.666
	$ Colombianos	10.065.615	8.814.765
Pasivos no corrientes	$ Colombianos	352.269	840.880
Otras provisiones a largo plazo	Dólar	573.830	135.615
	$ Argentinos	658.150	96.430
	$ Colombianos	385.505	386.182
Pasivos por impuestos diferidos	$ No reajustables	11.284.126	9.339.962
	Dólar	194.877	196.369
	$ Argentinos	224.906	277.893
	$ Colombianos	5.278.231	5.033.924
	Soles	380.267	394.566
	Otras monedas	12.041	7.221
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	$ No reajustables	6.356.817	6.024.449
	Dólar	271.720	226.172
	$ Argentinos	20.636	9.750
	$ Colombianos	278.793	272.011

Total Pasivos		228.190.892	214.677.652
	$ No reajustables	94.774.606	83.381.911
	$ Reajustables	-	-
	Dólar	14.743.607	11.700.705
	Unidad Fomento	80.961.546	83.153.915
	Euros	670.289	750.304
	$ Argentinos	7.809.606	6.758.303
	Soles	3.015.479	2.832.798
	$ Colombianos	24.642.879	23.287.010
	Otras monedas	1.572.880	2.812.706

35. Anexo 1

Flujos a pagar de Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes acorde a NIIF 7 párrafo B11 y B14

Pasivos Financieros Corrientes Flujos a pagar:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento	Flujo al 30-09-2012 M$
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,60	Hasta 90 Días	2.986.967
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,30	Hasta 90 Días	2.500.155
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	6,12	Hasta 90 Días	3.200.024
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	8,34	Hasta 90 Días	510.425
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	CLP	6,36	Hasta 90 Días	2.670.062
97.004.000-5	Banco Chile	Chile	CLP	6,72	Hasta 90 Días	910.526
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,14	Hasta 90 Días	2.475.652
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	CLP	6,24	Hasta 90 Días	1.000.693
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	CLP	13,20	Hasta 90 Días	211
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,72	Hasta 90 Días	1.117.469
97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	6,72	Hasta 90 Días	182.564
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	6,80	Hasta 90 Días	1.271.417
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	13,95	Hasta 90 Días	4.427
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	16,75	Hasta 90 Días	2.677.375
0-E	BBVA Banco Frances	Argentina	ARS	16,75	Hasta 90 Días	406.354
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	13,90	Hasta 90 Días	552.991
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	15,00	Hasta 90 Días	314.903
0-E	Banco BBVA Colombia	Colombia	COL	19,10	Hasta 90 Días	10.533
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	7,43	Hasta 90 Días	526.925
0-E	Banco Santander de México	México	MXN	9,79	Hasta 90 Días	745.757
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,70	Hasta 90 Días	458.838
0-E	Banco del Pichincha Ecuador	Ecuador	USD	7,00	Hasta 90 Días	2.240.710
97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	UF	4,91	Mas de 90 Días	953.647
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	7,42	Mas de 90 Días	1.191.883
97.032.000-8	Banco Credito e Inversiones (1)	Chile	CLP	7,22	Mas de 90 Días	1.921.037
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,52	Mas de 90 Días	527.864
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,06	Mas de 90 Días	779.753
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,56	Mas de 90 Días	937.519
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,10	Mas de 90 Días	888.015
0-E	Banco Santander Río	Argentina	ARS	19,27	Mas de 90 Días	461.596
0-E	Banco HSBC	Argentina	ARS	15,75	Mas de 90 Días	54
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,97	Mas de 90 Días	8.081
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	Mas de 90 Días	52.410
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,78	Mas de 90 Días	541.787
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,54	Mas de 90 Días	39.479
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	Mas de 90 Días	46.058
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,33	Mas de 90 Días	92.087
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,79	Mas de 90 Días	676.647
0-E	Banco Popular	Colombia	COL	8,04	Mas de 90 Días	175.755
0-E	Banco Crédito del Perú	Perú	Nuevo Sol	5,90	Mas de 90 Días	638.384
0-E	Banco Scotiabank Perú	Perú	Nuevo Sol	5,65	Mas de 90 Días	606.697
TOTALES						37.303.731

(1) Préstamo Banco de Crédito e Inversiones en el flujo a pagar se calcula usando tasa de swap 6,84% para el 54% de dicho crédito y TAB vigente a junio para 46% restante.

Cartas de Crédito Bancarias:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento	Flujo al 30-09-2012 M$
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,44	Hasta 90 Días	722.120
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	USD	1,41	Hasta 90 Días	872.854
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	USD	1,55	Hasta 90 Días	150.964
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	USD	1,73	Hasta 90 Días	141.534
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	USD	2,35	Hasta 90 Días	23.948
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	1,61	Hasta 90 Días	12.657
97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	USD	1,53	Hasta 90 Días	180.557
97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,37	Hasta 90 Días	149.205
97.036.000-K	Banco Santander Santiago	Chile	USD	1,36	Hasta 90 Días	231.107
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	USD	1,33	Hasta 90 Días	285.025
97.023.000-9	Banco Itau	Chile	USD	1,22	Hasta 90 Días	62.418
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Mexico	USD	1,40	Hasta 90 Días	88.797
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	2,76	Hasta 90 Días	256.242
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	USD	2,76	Mas de 90 Días	267.173
TOTALES						**3.444.601**

Pasivos Financieros No Corrientes Flujos a pagar:

RUT	Banco o Institución Financiera	País	Moneda Origen	Tasa de Interés Nominal %	Años Vencimiento Más de 1 año Hasta 2 años M$	Más de 2 años Hasta 3 años M$	Más de 3 años Hasta 10 años M$	TOTAL M$
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,42	1.132.923	1.074.125	514.922	2.721.970
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones (1)	Chile	CLP	7,22	5.492.037	8.653.527	15.728.604	29.874.168
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,52	497.495	468.279	644.998	1.610.772
97.952.000-K	Banco Penta	Chile	CLP	7,06	737.478	695.204	963.643	2.396.325
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	2,80	876.651	415.364	-	1.292.015
97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	7,60	833.994	779.118	-	1.613.112
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,83	2.757	-	-	2.757
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	3,00	53.998	55.634	507.962	617.594
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	8,78	767.331	767.401	1.534.663	3.069.395
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	19.739	-	-	19.739
0-E	Banco Bancolombia	Colombia	COL	10,04	16.449	-	-	16.449
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	8,33	1.714.526	1.714.526	3.534.303	6.963.355
0-E	Helm Bank	Colombia	COL	7,79	880.108	551.196	-	1.431.304
0-E	Banco Popular	Colombia	COL	8,04	216.574	216.574	-	433.148
TOTALES								**52.062.103**
Monto capital adeudado								**43.824.444**

(1) Préstamo Banco de Crédito e Inversiones en el flujo a pagar se calcula usando tasa de swap 6,84% para el 54% de dicho crédito y TAB vigente a junio para 46% restante.

Bonos Serie A y E Flujos a pagar:

N°de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Monto nominal colocado vigente	Unidad de Reajuste del bono	País	Tasa de Interés Nominal %	Vencimiento Corto Plazo Hasta 1 año	Años Vencimiento				TOTAL M$
							Más d e 1 año Hasta 2 años M$	Más de 2 años Hasta 3 años M$	Más de 3 años Hasta 5 años M$	Más de 5 años M$	
Bonos corto y largo plazo											
552 del 20 de octubre 2008	A	500.000	UF	Chile	6,40%	711.708	11.651.379	-	-	-	12.363.087
553 del 20 de octubre 2008	E	3.000.000	UF	Chile	6,30%	4.204.511	4.204.511	4.204.511	8.409.021	98.255.852	119.278.406
TOTALES											**131.641.493**